

Aneks do znaczącej umowy kredytowej

Raport bieżący nr 20/2008 z dnia 2 kwietnia 2008 roku

W nawiązaniu do raportu bieżącego nr 78/2007 z dnia 8 października 2007 roku Zarząd Impel S.A. informuje, że w dniu dzisiejszym powziął informację o podpisaniu w dniu 28 marca br. pomiędzy Centauris IPD Invest Sp. z o.o. Sp. komandytowo-akcyjna (jednostka współzależna Emitenta, wcześniej pod nazwą BNM Impel S.A. sp. j.) oraz Bankiem Zachodnim WBK S.A. z siedzibą we Wrocławiu aneksu do Umowy o kredyt deweloperski w rachunku kredytowym.

Przedmiotem powyższej umowy kredytowej jest finansowanie i refinansowanie wydatków netto związanych z nabyciem nieruchomości i realizacją inwestycji oraz zakupem nieruchomości niezbędnych do realizacji projektu budowy zespołu 12 budynków mieszkalnych (w części z lokalami użytkowymi) zlokalizowanych we Wrocławiu w obrębie ulic Ślężnej, Działkowej i W. Brossa.

Na skutek podpisania ww. aneksu uległy zmianie okresy dostępności poszczególnych transz oraz ostateczna data spłaty kredytu:

1. okres dostępności pierwszej transzy został przesunięty z dnia 31 marca 2008 roku na dzień 30 czerwca 2008 roku,
2. okres dostępności drugiej transzy został przesunięty z dnia 30 września 2008 roku na dzień 31 marca 2009 roku (dla fazy 2 inwestycji) i 30 września 2009 roku (dla fazy 3 inwestycji),
3. ostateczna spłata kredytu została przesunięta z dnia 31 marca 2010 roku na dzień 31 grudnia 2010 roku.

Jednocześnie zgodnie z treścią ww. aneksu w przypadku nie uruchomienia drugiej transzy kredytu do dnia 30 czerwca 2008 roku, spłata kredytu nastąpi nie później niż do dnia 31 sierpnia 2008 roku.

Pozostałe postanowienia umowy nie ulegają zmianie.

Umowa o kredyt deweloperski spełnia kryterium umowy znaczącej, tzn. jej wartość przekracza 10% kapitałów własnych Impel S.A.

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 5 Ustawy o ofercie