



Zarząd spółki

**IMPEL S.A.**

podaje do wiadomości skonsolidowany raport kwartalny  
za III kwartał roku obrotowego 2007

## Spis treści

I. OPIS ORGANIZACJI GRUPY KAPITAŁOWEJ IMPEL ZE WSKAZANIEM JEDNOSTEK PODLEGAJĄCYCH KONSOLIDACJI .....	5
II. SKRÓCONE KWARTALNE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ IMPEL ORAZ IMPEL S.A. ....	8
1. SKONSOLIDOWANY BILANS .....	8
2. SKONSOLIDOWANY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT .....	11
3. ZESTAWIENIE ZMIAN W SKONSOLIDOWANYM KAPITALE WŁASNYM .....	13
4. SKONSOLIDOWANY RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH .....	15
5. BILANS IMPEL S.A. ....	16
6. RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT IMPEL S.A. ....	19
7. ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM IMPEL S.A. ....	21
8. RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH IMPEL S.A. ....	22
III. INFORMACJE DODATKOWE .....	23
1. INFORMACJE O ZASADACH PRZYJĘTYCH PRZY SPORZĄDZANIU SKONSOLIDOWANEGO RAPORTU KWARTALNEGO ZA III KWARTAŁ 2007 ROKU .....	23
1.1. Podstawa sporządzania i format sprawozdań finansowych zamieszczonych w raporcie .....	23
1.2. Okres objęty sprawozdaniem finansowym .....	23
1.3. Ogólne zasady sporządzania sprawozdań finansowych zamieszczonych w raporcie .....	23
1.4. Informacje ogólne dotyczące Emitenta i Grupy Kapitałowej .....	23
1.5. Przyjęte zasady (polityka) rachunkowości i metody obliczeniowe .....	24
2. RODZAJ ORAZ KWOTY POZYCJI WPŁYWAJĄCYCH NA AKTYWA, PASYWA, KAPITAŁ, WYNIK FINANSOWY NETTO, LUB PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH, KTÓRE SĄ NIEZWYKŁE ZE WZGLĘDU NA ICH RODZAJ, WIELKOŚĆ LUB WYWIERANY WPŁYW .....	24
3. WYPŁACONE DYWIDENDY (ŁĄCZNIE LUB W PRZELICZENIU NA JEDNĄ AKCJĘ) Z PODZIAŁEM NA AKCJE ZWYKŁE I POZOSTAŁE AKCJE .....	24
4. EMISJE, WYKUP ORAZ SPŁATA DŁUŻNYCH I KAPITAŁOWYCH PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH .....	25
5. RODZAJ ORAZ KWOTY ZMIAN WARTOŚCI SZACUNKOWYCH KWOT, KTÓRE BYŁY PODAWANE W POPRZEDNICH OKRESACH BIEŻĄCEGO ROKU OBROTOWEGO, LUB ZMIANY WARTOŚCI SZACUNKOWYCH PODAWANYCH W POPRZEDNICH LATACH OBROTOWYCH, JEŚLI WYWIERAJĄ ONE ISTOTNY WPŁYW NA BIEŻĄCY OKRES ŚRÓDROCZNY .....	25
5.1. Grupa Kapitałowa Impel .....	25
5.1.1. Odpisy aktualizujące wartość aktywów .....	25
5.1.2. Aktywo i rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego .....	25
5.1.3. Rezerwy na przyszłe zobowiązania .....	26
5.1.4. Rezerwy na świadczenia pracownicze .....	27
5.1.5. Świadczenia pracownicze oparte na akcjach .....	27
5.2. Impel S.A. ....	27
5.2.1. Odpisy aktualizujące wartość aktywów .....	27
5.2.2. Aktywo i rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego .....	27
5.2.3. Rezerwy na przyszłe zobowiązania .....	28
5.2.4. Rezerwy na świadczenia pracownicze .....	28
5.2.5. Świadczenia pracownicze oparte na akcjach .....	28
6. PRZYCHODY UZYSKIWANE SEZONOWO, CYKLICZNIE LUB SPORADYCZNIE .....	29
7. PRZYCHODY I WYNIKI PRZYPADAJĄCE NA POSZCZEGÓLNE SEGMENTY DZIAŁALNOŚCI .....	29

8. WYDARZENIA PO DACIE BILANSOWEJ NIE UJĘTE W SKONSOLIDOWANYM SPRAWOZDANIU FINANSOWYM ZA III KWARTAŁ 2007 ROKU, A MOGĄCE WPŁYNAĆ W ZNACZĄCY SPOSÓB NA TO SPRAWOZDANIE.....	33
9. SKUTEK ZMIAN W STRUKTURZE JEDNOSTKI GOSPODARCZEJ W CIĄGU OKRESU ŚRÓDROCZNEGO ŁĄCZNIE Z POŁĄCZENIEM JEDNOSTEK GOSPODARCZYCH, PRZEJĘCIA LUB SPRZEDAŻY JEDNOSTEK ZALEŻNYCH I INWESTYCJI DŁUGOTERMINOWYCH, RESTRUKTURYZACJĄ I ZANIECHANIEM DZIAŁALNOŚCI.....	33
9.1. Nabycie udziałów SaneChem Service sp. z o.o. ....	33
9.2. Nabycie udziałów HR for Business sp. z o.o. ....	34
9.3. Nabycie udziałów Kontrakt Serwis Sp. z o.o.....	34
10. ZMIANY ZOBOWIĄZAŃ WARUNKOWYCH LUB AKTYWÓW WARUNKOWYCH, KTÓRE NASTĄPIŁY OD CZASU ZAKOŃCZENIA ROKU OBROTOWEGO 2006 .....	35
11. INFORMACJE O UDZIELENIU PRZEZ IMPEL S.A. LUB SPÓŁKI GRUPY KAPITAŁOWEJ PORĘCZEŃ KREDYTÓW LUB POŻYCZEK LUB UDZIELENIU GWARANCJI JEDNOSTKOM ZALEŻNYM .....	37
12. INFORMACJE O ZAWARCIU PRZEZ IMPEL S.A. LUB JEDNOSTKĘ OD NIEJ ZALEŻNĄ NIETYPOWYCH TRANSAKCJI Z PODMIOTAMI POWIĄZANYMI.....	38
13. STANOWISKO ZARZĄDU IMPEL S.A. ODNOŚNIE MOŻLIWOŚCI ZREALIZOWANIA WCZEŚNIEJ PUBLIKOWANYCH PROGNOZ WYNIKÓW NA DANY ROK, W ŚWIETLE WYNIKÓW ZAPREZENTOWANYCH W RAPORCIE KWARTALNYM W STOSUNKU DO WYNIKÓW PROGNOZOWANYCH .....	39
14. CZYNNIKI, KTÓRE BĘDĄ MIAŁY WPŁYW NA OSIĄGANE PRZEZ IMPEL S.A. ORAZ GRUPĘ KAPITAŁOWĄ IMPEL WYNIKI W PERSPEKTYWIE KOLEJNEGO KWARTAŁU .....	39
15. INFORMACJE O ISTOTNYCH POSTĘPOWANIACH DOTYCZĄCYCH IMPEL S.A. LUB SPÓŁEK ZALEŻNYCH PODLEGAJĄCYCH KONSOLIDACJI .....	39
16. OPIS ISTOTNYCH DOKONAŃ I NIEPOWODZEŃ W OKRESIE III KWARTAŁU ORAZ DO DNIA PRZEKAZANIA NINIJEJSZEGO RAPORTU, A TAKŻE INNE INFORMACJE, KTÓRE SĄ ISTOTNE DLA OCENY SYTUACJI KADROWEJ, MAJĄTKOWEJ, FINANSOWEJ IMPEL S.A. ORAZ GRUPY KAPITAŁOWEJ IMPEL .....	40
16.1 KONTYNUACJA PROJEKTÓW W GRUPIE IMPEL.....	40
16.1.1. Kontynuacja działalności deweloperskiej .....	40
16.1.2. Centralizacja zakupów .....	40
16.1.3. Wdrożenie Zintegrowanego Systemu Informatycznego (ZSI) .....	40
16.2 INFORMACJE W ZAKRESIE UMÓW ZNACZĄCYCH .....	41
16.2.1. Renegocjacje umów Impel Security Polska Sp. z o.o. z Telekomunikacją Polską S.A.....	41
16.2.2. Podpisanie umowy znaczącej ze spółkami z Grupy Kapitałowej Tele-Fonika.....	41
16.2.3. Podpisanie umowy znaczącej pomiędzy Impel Cleaning Sp. z o.o. a Telekomunikacją Polską S.A. ....	41
16.2.4. Zawarcie umowy znaczącej z KGHM Polska Miedź S.A. ....	42
16.2.5. Zawarcie umów z Deutsche Bank Polska S.A. na łączną wartość umowy znaczącej.....	42
16.2.6. Zawarcie znaczącej umowy kredytowej z Bankiem Zachodnim WBK S.A. ....	42
16.2.7. Wypowiedzenie umowy znaczącej z Telekomunikacją Polską S.A. ....	43
16.3 NOWE SPÓŁKI W GRUPIE IMPEL, SPÓŁKI SPRZEDANE ORAZ REJESTRACJE ZMIAN W KAPITAŁACH SPÓŁEK JUŻ ISTNIEJĄCYCH .....	43
16.4 WZROST PŁACY MINIMALNEJ .....	47
16.5 REALIZACJA PROGRAMU MOTYWACYJNEGO IMPEL S.A. ....	47
16.6 WYKORZYSTANIE ŚRODKÓW POZYSKANYCH Z EMISJI .....	47

16.7 WALNE ZGROMADZENIE AKCJONARIUSZY.....	47
17. AKCJONARIUSZE POSIADAJĄCY CO NAJMNIEJ 5% OGÓLNEJ LICZBY GŁOSÓW NA WALNYM ZGROMADZENIU IMPEL S.A.....	47
18. ZMIANY W SKŁADZIE OSÓB ZARZĄDZAJĄCYCH I NADZORUJĄCYCH IMPEL S.A. W CIAGU III KWARTAŁU 2007 ROKU I DO DNIA PRZEKAZANIA NINIEJSZEGO RAPORTU .....	48
19. AKCJE IMPEL S.A. BĘDĄCE W POSIADANIU OSÓB ZARZĄDZAJĄCYCH I NADZORUJĄCYCH .....	49
PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ.....	50

## I. OPIS ORGANIZACJI GRUPY KAPITAŁOWEJ IMPEL ZE WSKAZANIEM JEDNOSTEK PODLEGAJĄCYCH KONSOLIDACJI

Jednostką dominującą w Grupie Kapitałowej Impel jest Impel S.A., która sprawuje formalny nadzór nad wszystkimi spółkami należącymi do Grupy Kapitałowej, a także odpowiada za ich strategię i koordynację działań.

Obecnie uległa zmianie struktura organizacyjna Grupy Impel w ten sposób, że:

1. zlikwidowano Jednostkę Biznesową 5 - Zarządzanie Dostawami Usług, której dotychczasowe zadania realizowane będą samodzielnie przez Open Property Management Sp. z o.o.,
2. zlikwidowano Jednostkę Biznesową 6 - Deweloperstwo, której dotychczasowe zadania realizowane będą przez spółki wchodzące w skład zlikwidowanej jednostki.

Skład Grupy Kapitałowej na dzień sporządzenia niniejszego raportu, w podziale na Jednostki Biznesowe przedstawia poniższa tabela.

Lp.	Nazwa jednostki ze wskazaniem formy prawnej	Siedziba	Przedmiot działalności	Charakter powiązania z Impel S.A.	Udziałowcy	Konsolidacja na dzień 30.09.2007
1.	Impel S.A.	Wrocław	nadzór i zarządzanie Grupą Kapitałową Impel	jednostka dominująca	33,30% Grzegorz Dzik; 25,12% Józef Biegaj; 41,57% pozostali akcjonariusze	tak
<b>Jednostka Biznesowa 1 – Obsługa Nieruchomości</b>						
2.	Impel Cleaning sp. z o.o.	Wrocław	usługi porządkowo - czystościowe	jednostka zależna bezpośrednio	100% Impel S.A.	tak
3.	Serviks Riga SIA	Ryga (Łotwa)	usługi porządkowo - czystościowe	jednostka zależna bezpośrednio	66,99% Impel S.A. 33,01% Aivars Garancs	tak
4.	DC System sp. z o.o.	Warszawa	usługi porządkowo - czystościowe	jednostka zależna pośrednio	100% Impel Cleaning sp. z o.o.	tak
5.	Inter - Serwis sp. z o.o.	Wrocław	usługi porządkowo - czystościowe	jednostka zależna pośrednio	100% Impel Cleaning sp. z o.o.	tak
6.	SaneChem Service sp. z o.o.	Łomianki	usługi porządkowo - czystościowe	jednostka zależna pośrednio	100% Impel Cleaning sp. z o.o.	tak
7.	GP Bis sp. z o.o.	Warszawa	zarządzanie nieruchomościami	jednostka zależna pośrednio	100% Impel Cleaning sp. z o.o.	tak
8.	DC System Polska sp. z o.o.	Wrocław	usługi porządkowo - czystościowe	jednostka zależna pośrednio	100% Impel Cleaning sp. z o.o.	tak
9.	Seiso sp. z o.o.	Wrocław	usługi porządkowo - czystościowe	jednostka zależna pośrednio	90% Impel Cleaning sp. z o.o., 10% DC System Polska sp. z o.o.	tak
10.	Hospital Serwis sp. z o.o.	Wrocław	usługi porządkowo - czystościowe, usługi pomocowe w służbie zdrowia	jednostka zależna pośrednio	90% Impel Cleaning sp. z o.o., 10% DC System Polska sp. z o.o.	tak
<b>Jednostka Biznesowa 2 – Ochrona</b>						
11.	Impel Security Polska sp. z o.o.	Wrocław	usługi fizycznej i technicznej ochrony mienia	jednostka zależna bezpośrednio	100% Impel S.A.	tak
12.	Impel Cash Handling sp. z o.o.	Warszawa	usługi liczenia gotówki	jednostka zależna pośrednio	100% Impel Security Polska sp. z o.o.	tak
13.	Impel Security Technologies sp. z o.o.	Wrocław	wykonywanie instalacji elektrycznych sygnalizacyjnych	jednostka zależna pośrednio	100% Impel Security Polska sp. z o.o.	tak
14.	Impel Security Provider sp. z o.o.	Wrocław	usługi fizycznej i technicznej ochrony osób i mienia	jednostka zależna pośrednio	100% Impel Security Polska sp. z o.o.	tak

15.	Black Oak Security sp. z o.o.	Warszawa	usługi fizycznej i technicznej ochrony osób i mienia	jednostka zależna pośrednio	100% Impel Security Polska sp. z o.o.	tak
16.	Bankowy Dom Faktor sp. z o.o.	Warszawa	usługi ochrony mienia oraz administrowanie budynkami przemysłowymi i handlowymi	jednostka zależna pośrednio	100% Impel Security Polska sp. z o.o.	tak
17.	North Ochrona sp. z o.o.	Gdańsk	usługi ochrony mienia	jednostka zależna pośrednio	100% Impel Security Polska sp. z o.o.	tak
18.	Przedsiębiorstwo Specjalistyczne Asekuracja sp. z o.o.	Warszawa	usługi cash processingu	jednostka zależna pośrednio	51% Impel Security Polska sp. z o.o., 49% osoby trzecie	tak
19.	Impel UK Limited (1)	Londyn (Wielka Brytania)	usługi outsourcingowe	jednostka zależna pośrednio	90% Impel Security Polska sp. z o.o., 10% osoba fizyczna	tak
<b>Jednostka Biznesowa 3 – Obsługa Pracowników</b>						
20.	Impel HR Service sp. z o.o.	Wrocław	usługi w zakresie pracy czasowej	jednostka zależna bezpośrednio	100% Impel S.A.	tak
21.	LCC sp. z o.o.	Wrocław	usługi w zakresie pracy czasowej	jednostka zależna pośrednio	1% Impel S.A., 99% Impel HR Service sp. z o.o.	tak
22.	Sanpro - PTS sp. z o.o.	Warszawa	usługi w zakresie pracy czasowej	jednostka zależna pośrednio	100% Impel HR Service sp. z o.o.	tak
23.	Promedis sp. z o.o.	Wrocław	usługi w zakresie ochrony zdrowia	jednostka zależna bezpośrednio	100% Impel S.A.	tak
24.	PI sp. z o.o.	Wrocław	usługi szkoleniowe	jednostka zależna bezpośrednio	75% Impel S.A., 25% osoba trzecia	tak
<b>Jednostka Biznesowa 4 – Dystrybucja</b>						
25.	Impel Rental sp. z o.o.	Wrocław	usługi pralnictwa i rentalu	jednostka zależna bezpośrednio	100% Impel S.A.	tak
26.	Impel Perfekta sp. z o.o. (2)	Wrocław	usługi pralnictwa	jednostka współzależna	50% Impel Rental sp. z o.o. 50% Perfekta Beteiligungsgesellschaft mbH	tak
27.	Krakpol sp. z o.o. (3)	Niepołomice	usługi pralnicze	jednostka zależna pośrednio	36,70% Impel Rental sp. z o.o., 63,30% osoby trzecie	tak
28.	TeleBT sp. z o.o.	Wrocław	usługi audytu telekomunikacyjnego, zarządzania infrastrukturą telekomunikacyjną	jednostka zależna pośrednio	80% Impel Rental sp. z o.o., 20% osoby trzecie	tak
29.	Wena Floor System sp. z o.o.	Wrocław	usługi układania, wynajmowania i serwisowania powierzchni podłogowych	jednostka zależna pośrednio	80% Impel Rental sp. z o.o., 20% Wena S.A.	tak
30.	Impel Catering sp. z o.o. (4)	Wrocław	usługi w zakresie przygotowywania i dostarczania żywności	jednostka zależna bezpośrednio	100% Impel Rental sp. z o.o.	tak
<b>Spółki samodzielne</b>						
31.	Open Property Management sp. z o.o.	Warszawa	zarządzanie dostawami usług do klientów	jednostka zależna bezpośrednio	100% Impel S.A.	tak
32.	Impel Real Estate sp. z o.o.	Wrocław	zarządzanie nieruchomościami,	jednostka zależna bezpośrednio	100% Impel S.A.	tak
33.	IPD Centrum sp. z o.o.	Warszawa	usługi deweloperskie	jednostka zależna bezpośrednio	100% Impel S.A.	tak

34.	IPD Południe sp. z o.o.	Kraków	usługi deweloperskie	jednostka zależna bezpośrednio	100% Impel S.A.	tak
35.	IPD Zachód sp. z o.o.	Wrocław	usługi deweloperskie	jednostka zależna bezpośrednio	100% Impel S.A.	tak
36.	BNM Impel S.A. sp.j. (5)	Wrocław	usługi deweloperskie	jednostka współzależna	50% Impel S.A., 50% BNM3 sp. z o.o.	tak
37.	IPD INVEST sp. z o.o. (6)	Wrocław	usługi deweloperskie	jednostka współzależna	50% Impel S.A., 50% BNM3 sp. z o.o.	tak
<b>Spółki wspierające Grupę Impel</b>						
38.	Impel IT sp. z o.o.	Wrocław	usługi teleinformatyczne	jednostka zależna bezpośrednio	100% Impel S.A.	tak
39.	HR for Business sp. z o.o.	Wrocław	konsulting w zakresie konfigurowania i wdrażania zintegrowanych systemów informatycznych	jednostka zależna bezpośrednio	100% Impel S.A.	tak
40.	Impel Accounting sp. z o.o.	Wrocław	usługi rachunkowo-księgowe, usługi doradztwa w prowadzeniu działalności gospodarczej	jednostka zależna bezpośrednio	100% Impel S.A.	tak
<b>Inne</b>						
41.	Hanka S.A. w upadłości	Legnica	produkcja bielizny osobistej	-	3,3% Impel S.A.	nie
42.	HSW Zakład Ciągarnia sp. z o.o. w upadłości	Stalowa Wola	produkcja wyrobów hutniczych	-	0,3% Impel S.A.	nie

(1) spółka zawiązana aktem inkorporacji w dniu 2 sierpnia 2007 roku,

(2) spółka konsolidowana metodą proporcjonalną,

(3) w dniu 26 października 2007 roku zostało zarejestrowane umorzenie udziałów spółki i obniżenie jej kapitału zakładowego do kwoty 5.293.500 zł, udział w głosach Impel Rental Sp. z o.o. pozostał bez zmian i wynosi 51%

(4) w dniu 11 października 2007 roku Impel Rental sp. z o.o. odkupiła od Impel S.A. 27.000 udziałów, stanowiących 100% kapitału zakładowego, Impel Catering sp. z o.o.,

(5) spółka konsolidowana metodą proporcjonalną, w dniu 11 października 2007 roku podjęto uchwałę w sprawie przekształcenia spółki pod firmą BNM Impel S.A. sp.j. w spółkę komandytowo-akcyjną pod nazwą Centauris IPD Invest Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowo-akcyjna – w trakcie rejestracji przez Sąd,

(6) spółka nabyta w dniu 11 października 2007 roku

Powyższe zestawienie nie zawiera podmiotów, w których spółki Grupy Kapitałowej Impel posiadają poniżej 0,3% udziałów w kapitale zakładowym.

## II. SKRÓCONE KWARTALNE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ IMPEL ORAZ IMPEL S.A.

### 1. SKONSOLIDOWANY BILANS

AKTYWA	30.09.2007 PLN'000	31.12.2006 PLN'000
<b>I. Aktywa trwałe (suma 1-7)</b>	<b>181 838</b>	<b>139 118</b>
1. Wartość firmy	19 401	16 312
2. Pozostałe wartości niematerialne	15 046	9 942
3. Rzeczowe aktywa trwałe	80 299	78 381
4. Nieruchomości inwestycyjne	12 946	4 963
5. Wartości niematerialne inwestycyjne	36 840	11 388
6. Aktywa finansowe (6a+6b+6c+6d)	2 780	2 438
6a. Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	-	-
6b. Inwestycje utrzymywane do terminu wymagalności	-	-
6c. Pożyczki i należności :	2 738	2 396
6c <sub>1</sub> . Pożyczki	-	-
6c <sub>2</sub> . Należności długoterminowe	2 738	2 396
6d. Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży:	42	42
6d <sub>1</sub> . Inwestycje w udziały i akcje	42	42
6d <sub>2</sub> . Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych konsolidowanych metoda praw własności	-	-
7. Aktywa na podatek odroczony	14 526	15 694
<b>II. Aktywa obrotowe (suma 1 – 3)</b>	<b>273 264</b>	<b>250 872</b>
1. Zapasy	25 769	12 312
2. Aktywa finansowe (2a+2b+2c+2d+2e)	243 940	236 332
2a. Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	-	4 711
2b. Inwestycje utrzymywane do terminu wymagalności	-	-
2c. Pożyczki i należności :	222 012	191 004
2c <sub>1</sub> . Pożyczki	1 388	30
2c <sub>2</sub> . Należności krótkoterminowe (a+b+c+d)	220 624	190 974
a) Należności z tytułu dostaw i usług	180 878	157 194
b) Należności publiczno-prawne, w tym:	16 741	12 532
- Należności z tytułu podatku bieżącego	568	2 235
c) Należności z tytułu leasingu finansowego	437	850
d) Należności pozostałe	22 568	20 398
2d. Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	-	-
2e. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	21 928	40 617
3. Rozliczenia międzyokresowe	3 555	2 228
<b>III. Aktywa długoterminowe klasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży</b>	<b>601</b>	<b>2 070</b>
<b>Aktywa razem – suma I+II+III</b>	<b>455 703</b>	<b>392 060</b>

<b>PASYWA</b>		<b>30.09.2007 PLN'000</b>	<b>31.12.2006 PLN'000</b>
<b>I. Razem kapitał własny (1+2)</b>		<b>235 930</b>	<b>235 157</b>
1.	Kapitał własny jednostki dominującej (suma 1a-1j)	231 177	230 155
1a.	Kapitał akcyjny	75 387	75 192
1b.	Udziały (akcje) własne	-	-
1c.	Kapitał zapasowy, w tym ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	114 869	110 688
1d.	Kapitał rezerwowy z aktualizacji wyceny	-	-
1e.	Kapitały rezerwowe	47 202	44 138
1f.	Kapitał z wyceny transakcji zabezpieczających i różnice kursowe z konsolidacji	(95)	(86)
1g.	Pozostałe kapitały	2 068	1 368
1h.	Nie podzielony wynik z lat ubiegłych	(12 797)	(17 474)
1i.	Wynik finansowy za rok obrotowy	4 543	16 329
1j.	Odpis z zysku netto w ciągu roku obrotowego	-	-
2.	Udział kapitału mniejszościowego	4 753	5 002
<b>II. Zobowiązanie długoterminowe (suma od 1-6)</b>		<b>28 950</b>	<b>4 966</b>
1.	Rezerwa na podatek odroczoney	909	805
2.	Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych	668	731
3.	Rezerwy długoterminowe	284	909
4.	Długoterminowe pożyczki i kredyty bankowe	16 352	-
5.	Zobowiązania długoterminowe z tytułu leasingu finansowego	7 237	2 471
6.	Pozostałe zobowiązania długoterminowe	3 500	50
<b>III. Zobowiązania krótkoterminowe (suma od 1-7)</b>		<b>179 669</b>	<b>140 742</b>
1.	Krótkoterminowe pożyczki i kredyty bankowe	40 263	3 252
2.	Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	42 040	41 767
3.	Zobowiązania publiczno-prawne, w tym:	49 698	48 213
3a.	Zobowiązania z tytułu podatku bieżącego	11 402	428
4.	Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych	36 348	36 203
5.	Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu leasingu finansowego	1 765	2 929
6.	Zobowiązania pozostałe	7 727	6 915
7.	Rezerwy krótkoterminowe	1 828	1 463
<b>IV. Przychody przyszłych okresów</b>		<b>11 154</b>	<b>9 392</b>
<b>V. Zobowiązania związane bezpośrednio z aktywami trwałymi klasyfikowanymi jako przeznaczone do zbycia</b>		<b>-</b>	<b>1 803</b>
<b>Pasywa razem – suma I+II+III+IV+V</b>		<b>455 703</b>	<b>392 060</b>

	<b>30.09.2007 PLN'000</b>	<b>31.12.2006 PLN'000</b>
Wartość księgową	231 177	230 155
Liczba akcji	15 077 462	15 038 462
Wartość księgową na jedną akcję (w zł)	15,33	15,31

<b>POZYCJE POZABILANSOWE</b>	<b>30.09.2007 PLN'000</b>	<b>31.12.2006 PLN'000</b>
<b>1. Należności warunkowe</b>	-	-
<b>2. Zobowiązania warunkowe</b>	<b>30 714</b>	<b>39 604</b>
1.1. Na rzecz jednostek powiązanych z tytułu	-	-
- udzielonych gwarancji i poręczeń	-	-
1.2. Na rzecz pozostałych jednostek z tytułu, w tym:	30 714	39 604
- udzielonych gwarancji i poręczeń	30 555	39 604
<b>3. Inne</b>	<b>993</b>	<b>2 801</b>
<b>Pozycje pozabilansowe, razem</b>	<b>31 707</b>	<b>42 405</b>

## 2. SKONSOLIDOWANY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

	01.07.2007 – 30.09.2007 PLN'000	01.01.2007 – 30.09.2007 PLN'000	01.07.2006 – 30.09.2006 PLN'000	01.01.2006 – 30.09.2006 PLN'000
<b>Działalność kontynuowana i zaniechana</b>				
<b>I. Przychody (suma 1-2):</b>	<b>237 577</b>	<b>694 419</b>	<b>200 911</b>	<b>575 884</b>
1.Przychody ze sprzedaży, w tym:	226 553	655 045	188 999	538 919
a) przychody ze sprzedaży produktów	221 356	640 785	184 307	527 578
b) przychody ze sprzedaży materiałów i towarów	5 197	14 260	4 692	11 341
2.Dotacje	11 024	39 374	11 912	36 965
<b>II. Koszty działalności operacyjnej (suma 1-8):</b>	<b>(232 026)</b>	<b>(684 059)</b>	<b>(196 292)</b>	<b>(563 727)</b>
1.amortyzacja	(5 108)	(15 019)	(4 450)	(13 139)
2. zużycie materiałów i energii	(27 245)	(80 212)	(22 557)	(64 633)
3. usługi obce	(39 231)	(104 295)	(25 479)	(79 611)
4. wynagrodzenia, ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia pracowników	(153 220)	(464 497)	(136 455)	(388 477)
5. pozostałe koszty rodzajowe	(4 159)	(13 122)	(3 597)	(12 501)
6. koszty sprzedaży materiałów i towarów	(3 845)	(10 821)	(2 919)	(8 272)
7. zmiana stanu produktów	782	3 907	(1 381)	1 415
8. koszt wytworzenia produktów na potrzeby wł. jedn.	-	-	546	1 491
<b>A. Zysk (strata) ze sprzedaży (I – II)</b>	<b>5 551</b>	<b>10 360</b>	<b>4 619</b>	<b>12 157</b>
I. Pozostałe przychody operacyjne, w tym:	5 772	16 241	4 437	11 549
1. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	381	638	86	329
2. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	1 889	4 646	1 549	5 335
II. Pozostałe koszty operacyjne, w tym:	(5 729)	(14 826)	(4 905)	(12 024)
1. Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	-	(194)	(50)	(323)
2. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	(1 849)	(5 417)	(2 252)	(5 346)
<b>B. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (A+I-II)</b>	<b>5 594</b>	<b>11 775</b>	<b>4 151</b>	<b>11 682</b>
I. Przychody finansowe, w tym:	658	2 841	1 878	4 126
1. Dywidendy i udziały w zyskach	-	-	-	-
2. Odsetki	374	1 478	1 058	3 278
II. Koszty finansowe, w tym:	(1 424)	(3 445)	(784)	(2 574)
1. Odsetki	(823)	(1 677)	(100)	(542)
2. Aktualizacja wartości inwestycji	-	(30)	(184)	(283)
<b>C. Zysk (strata) brutto (B + I-II)</b>	<b>4 828</b>	<b>11 171</b>	<b>5 245</b>	<b>13 234</b>
I. Podatek dochodowy	(1 584)	(5 563)	(1 575)	(2 993)
<b>D. Udział w zysku(stracie) jednostki wycenianej metodą praw własności</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>E. Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej i zaniechanej (C+/-I+/-D)</b>	<b>3 244</b>	<b>5 608</b>	<b>3 670</b>	<b>10 241</b>
- przypadający na akcjonariuszy podmiotu dominującego	2 803	4 543	3 777	10 338
- przypadający na udziałowców mniejszościowych	441	1 065	(107)	(97)
<b>Zysk (strata) netto spółki dominującej</b>	<b>2 803</b>	<b>4 543</b>	<b>3 777</b>	<b>10 338</b>
Zysk (strata) netto z działalności zaniechanej	-	-	-	-
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	2 803	4 543	3 777	10 338
<b>Zwykły zysk (strata) na jedną akcję*</b>	<b>0,19</b>	<b>0,30</b>	<b>0,25</b>	<b>0,69</b>
Z działalności zaniechanej	-	-	-	-
Z działalności kontynuowanej	0,19	0,30	0,25	0,69
<b>Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję</b>	<b>0,18</b>	<b>0,30</b>	<b>0,25</b>	<b>0,68</b>

<b>Zysk (strata) na jedną akcję</b>	<b>01.07.2007 – 30.09.2007 PLN'000</b>	<b>01.01.2007 – 30.09.2007 PLN'000</b>	<b>01.07.2006 – 30.09.2006 PLN'000</b>	<b>01.01.2006 – 30.09.2006 PLN'000</b>
Zysk (strata) netto przypadający na zwykłych akcjonariuszy spółki (w tys. zł)	2 803	4 543	3 777	10 338
Średnia ważona liczba akcji zastosowana do obliczenia zwykłego zysku na jedną akcję	15 077 462	15 077 462	15 038 462	15 038 462
<b>Zwykły zysk (strata) na jedną akcję (w zł)</b>	0,19	0,30	0,25	0,69
Korekta dotycząca opcji zakupu akcji serii F	170 497	176 448	74 827	72 727
Średnia ważona liczba akcji zastosowana do obliczenia rozwodnionego zysku na jedną akcję	15 247 959	15 253 910	15 113 289	15 111 189
<b>Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję (w zł)</b>	0,18	0,30	0,25	0,68

## 3. ZESTAWIENIE ZMIAN W SKONSOLIDOWANYM KAPITALE WŁASNYM

ZESTAWIENIE ZMIAN W SKONSOLIDOWANYM KAPITALE WŁASNYM	01.01.2007 – 30.09.2007 PLN'000	01.01.2006 – 30.09.2006 PLN'000
<b>I. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)</b>	<b>230 155</b>	<b>222 345</b>
- zmiana przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	-	-
<b>I.a. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach</b>	<b>230 155</b>	<b>222 345</b>
<b>1. Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu</b>	<b>75 192</b>	<b>75 192</b>
a) zwiększenie	195	-
- emisja akcji	195	-
<b>1.2. Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu</b>	<b>75 387</b>	<b>75 192</b>
<b>2. Należne wpłaty na kapitał podstawowy na początek okresu</b>	-	-
<b>2.1. Należne wpłaty na kapitał podstawowy na koniec okresu</b>	-	-
<b>3. Udziały (akcje) własne na początek okresu</b>	-	-
<b>3.1. Udziały (akcje) własne na koniec okresu</b>	-	-
<b>4. Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu</b>	<b>110 688</b>	<b>105 556</b>
<b>4.1. Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego</b>	<b>4 181</b>	<b>5 132</b>
a) zwiększenie	4 181	5 132
- z podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	3 869	5 132
- z tytułu nadwyżki ceny emisyjnej nad wartością nominalną akcji	312	-
b) zmniejszenie	-	-
<b>4.2. Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu</b>	<b>114 869</b>	<b>110 688</b>
<b>5. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu</b>	-	-
<b>5.1. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu</b>	-	-
<b>6. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu</b>	<b>44 138</b>	<b>40 457</b>
<b>6.1. Zmiany pozostałych kapitałów</b>	<b>3 064</b>	<b>2 744</b>
a) zwiększenie	4 001	2 744
- z podziału zysku	4 001	2 744
b) zmniejszenie	(937)	-
<b>6.2. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu</b>	<b>47 202</b>	<b>43 201</b>
<b>7. Kapitały pozostałe na początek okresu</b>	<b>1 368</b>	<b>786</b>
<b>7.1. Zmiany pozostałych kapitałów</b>	<b>700</b>	<b>333</b>
a) zwiększenie (z tytułu)	1 207	333
- wycena opcji zamiennych na akcje	-	333
- emisja akcji	1 207	-
b) zmniejszenie (z tytułu)	(507)	-
- przeniesienie na kapitał podstawowy i kapitał zapasowy z tytułu emisji akcji	(507)	-
<b>7.2. Kapitały pozostałe na koniec okresu</b>	<b>2 068</b>	<b>1 119</b>
<b>8. Różnice kursowe z przeliczenia jednostek podporządkowanych na początek</b>	<b>(86)</b>	<b>(85)</b>
a) zwiększenie	(9)	-
b) zmniejszenie	-	12
<b>8.1. Różnice kursowe z przeliczenia jednostek podporządkowanych na koniec</b>	<b>(95)</b>	<b>(73)</b>
<b>9. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu</b>	<b>(1 145)</b>	<b>439</b>
- zmiana przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	-	-
<b>9.1. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu, po uzgodnieniu danych porównywalnych</b>	<b>(1 145)</b>	<b>439</b>
a) zwiększenie (z tytułu)	(11 930)	(18 102)
- wypłata dywidendy	(4 060)	(10 226)
- zwiększenie kapitału zapasowego	(3 869)	(5 132)
- zwiększenie kapitału rezerwowego	(4 001)	(2 744)
b) zmniejszenie (z tytułu)	278	189
- inne	278	189
<b>9.2. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu</b>	<b>(12 797)</b>	<b>(17 474)</b>
<b>10. Wynik netto</b>	<b>4 543</b>	<b>10 338</b>
a) zysk netto	4 543	10 338
b) strata netto	-	-
d) zmiana przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	-	-
<b>II. Kapitał (fundusz) własny Grupy na koniec okresu (BZ)</b>	<b>231 177</b>	<b>222 991</b>
<b>III. Kapitał (fundusz) własny Grupy, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)</b>	<b>231 177</b>	<b>222 991</b>

<b>IV. Kapitały mniejszości na początek okresu</b>	<b>5 002</b>	<b>400</b>
a) zwiększenia (z tytułu)	1 405	675
- dopłaty do kapitału	175	-
- rozpoznanie kapitału z tytułu nabycia spółek	-	243
- zyski mniejszości	1 230	426
- różnice kursowe z przeliczenia kapitałów jednostki zagranicznej	-	6
b) zmniejszenia (z tytułu)	(1 654)	(761)
- straty mniejszości	(165)	(132)
- dywidenda	(1 204)	(426)
- różnice kursowe z przeliczenia kapitałów jednostki zagranicznej	(7)	-
- wyjście ze spółki zależnej	-	(203)
- inne	(278)	-
<b>V. Kapitały mniejszości na koniec okresu</b>	<b>4 753</b>	<b>314</b>
<b>VI. Kapitał (fundusz) własny razem</b>	<b>235 930</b>	<b>223 305</b>
<b>VII. Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty) na koniec okresu</b>	<b>235 930</b>	<b>223 305</b>

## 4. SKONSOLIDOWANY RACHUNEK PRZEPLÝWÓW PIENIĘŻNYCH

SKONSOLIDOWANY RACHUNEK PRZEPLÝWÓW PIENIĘŻNYCH	01.01.2007 – 30.09.2007 PLN'000	01.01.2006 – 30.09.2006 PLN'000
<b>A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej</b>		
<b>I. Zysk (strata) netto</b>	<b>4 543</b>	<b>10 338</b>
<b>II. Korekty razem</b>	<b>(20 605)</b>	<b>(4 462)</b>
1. Zyski (straty) mniejszości	1 065	(97)
2. Amortyzacja	15 019	13 139
3. (Zyski) straty z tytułu różnic kursowych	12	18
4. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	1 335	(803)
5. (Zysk) strata z tytułu działalności inwestycyjnej	578	(35)
6. Zmiana stanu rezerw	(156)	(421)
7. Zmiana stanu zapasów	(13 290)	(1 135)
8. Zmiana stanu należności	(27 415)	(15 479)
9. Zmiana stanu zobowiązań, z wyjątkiem pożyczek i kredytów, w tym:	707	2 937
9a. Zmiana stanu zobowiązań z tytułu podatku bieżącego	10 974	269
10. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	1 711	(4 268)
11. Inne korekty	(171)	1 682
<b>III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)</b>	<b>(16 062)</b>	<b>5 876</b>
<b>B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej</b>		
<b>I. Wpływy</b>	<b>9 226</b>	<b>6 679</b>
1. Zbycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	1 817	1 269
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne	-	1 466
3. Z aktywów finansowych, w tym:	7 407	3 922
a) w jednostkach powiązanych	2 346	-
b) w pozostałych jednostkach	5 061	3 922
- zbycie aktywów finansowych	4 722	3 014
- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	-	-
- odsetki	339	908
4. Inne wpływy inwestycyjne	2	22
<b>II. Wydatki</b>	<b>(60 115)</b>	<b>(43 224)</b>
1. Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	(20 229)	(13 083)
2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne	(33 023)	(25)
3. Na aktywa finansowe, w tym:	(1 375)	(18 044)
a) w jednostkach powiązanych	-	-
b) w pozostałych jednostkach	(1 375)	(18 044)
4. Dywidendy i inne udziały w zyskach wypłacone mniejszości	(1 181)	-
5. Inne wydatki inwestycyjne	(4 307)	(12 072)
<b>III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)</b>	<b>(50 889)</b>	<b>(36 545)</b>
<b>C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej</b>		
<b>I. Wpływy</b>	<b>102 544</b>	<b>5 531</b>
1. Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	1 482	-
2. Kredyty i pożyczki	100 137	3 148
3. Inne wpływy finansowe (środki pieniężne nowo nabytych spółek)	925	2 383
<b>II. Wydatki</b>	<b>(54 746)</b>	<b>(15 061)</b>
1. Nabycie akcji (udziałów) własnych	-	-
2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli, w tym zaległe	(4 060)	(10 626)
3. Spłaty kredytów i pożyczek	(46 499)	(2 828)
4. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	(1 662)	(1 403)
5. Odsetki	(1 621)	(204)
6. Inne wydatki finansowe	(904)	-
<b>III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)</b>	<b>47 798</b>	<b>(9 530)</b>
<b>D. Przepływy pieniężne netto, razem (A.III+/-B.III+/-C.III)</b>	<b>(19 153)</b>	<b>(40 199)</b>
<b>E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:</b>	<b>(19 153)</b>	<b>(40 199)</b>
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	-	-
<b>F. Środki pieniężne na początek okresu</b>	<b>41 081</b>	<b>71 609</b>
<b>G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+/- D), w tym:</b>	<b>21 928</b>	<b>31 410*</b>
- o ograniczonej możliwości dysponowania	317	293

\* W tym 466 tys. środków pieniężnych spółki Impel – Tom M.Kapalski spółka komandytowa, w skonsolidowanym bilansie na 31.12.2006 prezentowanych w pozycji *Aktywa długoterminowe klasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży*

## 5. BILANS IMPEL S.A.

AKTYWA		30.09.2007 PLN'000	31.12.2006 PLN'000
<b>I. Aktywa trwałe (suma 1-7)</b>		<b>186 429</b>	<b>156 427</b>
1.	Wartość firmy	-	-
2.	Pozostałe wartości niematerialne	773	764
3.	Rzeczowe aktywa trwałe	3 818	4 074
4.	Nieruchomości inwestycyjne	2 454	2 504
5.	Wartości niematerialne inwestycyjne	8 026	8 110
6.	Aktywa finansowe (6a+6b+6c+6d)	171 266	139 032
6a.	Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	-	-
6b.	Inwestycje utrzymywane do terminu wymagalności	-	-
6c.	Pożyczki i należności :	97 436	61 152
6c <sub>1</sub> .	Pożyczki	95 732	59 977
6c <sub>2</sub> .	Należności długoterminowe	1 704	1 175
6d.	Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży:	73 830	77 880
6d <sub>1</sub> .	Inwestycje w udziały i akcje	73 830	77 880
7.	Aktywa na podatek odroczony	92	1 943
<b>II. Aktywa obrotowe (suma 1 – 3)</b>		<b>52 810</b>	<b>68 648</b>
1.	Zapasy	146	238
2.	Aktywa finansowe (2a+2b+2c+2d+2e)	51 772	68 094
2a.	Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	-	4 711
2b.	Inwestycje utrzymywane do terminu wymagalności	-	-
2c.	Pożyczki i należności :	49 489	54 973
2c <sub>1</sub> .	Pożyczki	28 335	21 072
2c <sub>2</sub> .	Należności krótkoterminowe (a+b+c+d)	21 154	33 901
a)	Należności z tytułu dostaw i usług	16 916	29 800
b)	Należności publiczno-prawne, w tym:	1 933	1 839
-	Należności z tytułu podatku bieżącego	-	860
c)	Należności z tytułu leasingu finansowego	-	-
d)	Należności pozostałe	2 305	2 262
2d.	Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	-	-
2e.	Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	2 283	8 410
3.	Rozliczenia międzyokresowe	892	316
<b>III. Aktywa długoterminowe klasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży</b>		<b>10 414</b>	<b>45</b>
<b>Aktywa razem – suma I+II+III</b>		<b>249 653</b>	<b>225 120</b>

<b>PASYWA</b>		<b>30.09.2007 PLN'000</b>	<b>31.12.2006 PLN'000</b>
<b>I. Kapitał własny (suma 1a – 1j)</b>		<b>211 781</b>	<b>206 746</b>
1a.	Kapitał akcyjny	75 387	75 192
1b.	Udziały (akcje) własne	-	-
1c.	Kapitał zapasowy, w tym ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	98 978	98 666
1d.	Kapitał rezerwowy z aktualizacji wyceny	-	-
1e.	Kapitały rezerwowe	32 193	28 198
1f.	Kapitał z wyceny transakcji zabezpieczających i różnice kursowe z konsolidacji	-	-
1g.	Pozostałe kapitały	2 068	1 368
1h.	Nie podzielony wynik z lat ubiegłych	(4 733)	(4 733)
1i.	Wynik finansowy za rok obrotowy	7 888	8 055
1j.	Odpis z zysku netto w ciągu roku obrotowego	-	-
<b>II. Zobowiązanie długoterminowe (suma od 1-6)</b>		<b>3 044</b>	<b>932</b>
1.	Rezerwa na podatek odroczone	-	-
2.	Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych	23	23
3.	Rezerwy długoterminowe	189	805
4.	Długoterminowe pożyczki i kredyty bankowe	2 644	-
5.	Zobowiązania długoterminowe z tytułu leasingu finansowego	-	-
6.	Pozostałe zobowiązania długoterminowe	188	104
<b>III. Zobowiązania krótkoterminowe (suma od 1-7)</b>		<b>30 777</b>	<b>13 278</b>
1.	Krótkoterminowe pożyczki i kredyty bankowe	17 967	-
2.	Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	6 507	7 014
3.	Zobowiązania publiczno-prawne, w tym:	3 189	2 657
3a.	Zobowiązania z tytułu podatku bieżącego	-	-
4.	Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych	1 775	2 437
5.	Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu leasingu finansowego	-	-
6.	Zobowiązania pozostałe	479	439
7.	Rezerwy krótkoterminowe	860	731
<b>IV. Przychody przyszłych okresów</b>		<b>4 051</b>	<b>4 164</b>
<b>V. Zobowiązania związane bezpośrednio z aktywami trwałymi klasyfikowanymi jako przeznaczone do zbycia</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Pasywa razem – suma I+II+III+IV+V</b>		<b>249 653</b>	<b>225 120</b>

	<b>30.09.2007 PLN'000</b>	<b>31.12.2006 PLN'000</b>
Wartość księgowa	211 781	206 746
Liczba akcji	15 077 462	15 038 462
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł)	14,05	13,75

<b>POZYCJE POZABILANSOWE</b>	<b>30.09.2007 PLN'000</b>	<b>31.12.2006 PLN'000</b>
<b>1. Należności warunkowe</b>	-	-
<b>2. Zobowiązania warunkowe</b>	<b>113 028</b>	<b>74 581</b>
2.1. Na rzecz jednostek powiązanych z tytułu	105 440	63 900
- udzielonych gwarancji i poręczeń	105 440	63 900
2.2. Na rzecz pozostałych jednostek z tytułu:	7 588	10 681
- udzielonych gwarancji i poręczeń	7 588	10 681
<b>3. Inne, z tytułu:</b>	<b>263</b>	<b>1 834</b>
- cesji wierzytelności z opcją zwrotu	263	1 834
<b>Pozycje pozabilansowe, razem</b>	<b>113 291</b>	<b>76 415</b>

## 6. RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT IMPEL S.A.

	01.07.2007 – 30.09.2007 PLN'000	01.01.2007 – 30.09.2007 PLN'000	01.07.2006 – 30.09.2006 PLN'000	01.01.2006 – 30.09.2006 PLN'000
<b>Działalność kontynuowana i zaniechana</b>				
<b>I. Przychody (suma 1-2):</b>	<b>13 552</b>	<b>45 562</b>	<b>16 508</b>	<b>59 218</b>
1. Przychody ze sprzedaży, w tym:	13 189	44 344	16 173	58 036
a) przychody ze sprzedaży produktów	13 052	44 082	16 123	57 929
b) przychody ze sprzedaży materiałów i towarów	137	262	50	107
2. Dotacje	363	1 218	335	1 182
<b>II. Koszty działalności operacyjnej (suma 1-8):</b>	<b>(13 976)</b>	<b>(43 980)</b>	<b>(15 995)</b>	<b>(57 486)</b>
1. amortyzacja	(263)	(780)	(262)	(798)
2. zużycie materiałów i energii	(213)	(805)	(265)	(933)
3. usługi obce	(8 941)	(25 569)	(9 493)	(37 664)
4. wynagrodzenia, ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia pracownicze	(3 723)	(13 978)	(4 836)	(14 578)
5. pozostałe koszty rodzajowe	(1 062)	(3 040)	(927)	(3 368)
6. koszty sprzedaży materiałów i towarów	(62)	(188)	(50)	(111)
7. zmiana stanu produktów	288	380	(162)	(34)
8. koszt wytworzenia produktów na potrzeby wł. jedn.	-	-	-	-
<b>A. Zysk (strata) ze sprzedaży (I – II)</b>	<b>(424)</b>	<b>1 582</b>	<b>513</b>	<b>1 732</b>
I. Pozostałe przychody operacyjne, w tym:	329	1 335	1 187	5 397
1. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	1	8	3	159
2. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	170	637	452	2 461
II. Pozostałe koszty operacyjne, w tym:	(89)	(871)	(547)	(2 973)
1. Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	(1)	(6)	(3)	(3)
2. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	(44)	(134)	(319)	(1 283)
<b>B. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (A+II)</b>	<b>(184)</b>	<b>2 046</b>	<b>1 153</b>	<b>4 156</b>
I. Przychody finansowe, w tym:	2 726	8 286	3 084	7 870
1. Dywidendy i udziały w zyskach	-	88	700	1 907
2. Odsetki	2 174	5 666	1 355	4 518
II. Koszty finansowe, w tym:	(434)	(593)	(351)	(1 430)
1. Odsetki	(203)	(233)	(19)	(146)
<b>C. Zysk (strata) brutto (B+II)</b>	<b>2 108</b>	<b>9 739</b>	<b>3 886</b>	<b>10 596</b>
I. Podatek dochodowy	(158)	(1 851)	(783)	(3 315)
<b>D. Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej i zaniechanej (C+/-I)</b>	<b>1 950</b>	<b>7 888</b>	<b>3 103</b>	<b>7 281</b>
Zysk (strata) netto z działalności zaniechanej	-	125	-	-
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	1 950	7 763	3 103	7 281
<b>Zwykły zysk (strata) na jedną akcję</b>	<b>0,13</b>	<b>0,52</b>	<b>0,21</b>	<b>0,48</b>
Z działalności zaniechanej	-	0,01	-	-
Z działalności kontynuowanej	0,13	0,51	0,21	0,48
<b>Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję</b>	<b>0,13</b>	<b>0,52</b>	<b>0,21</b>	<b>0,48</b>

<b>Zysk (strata) na jedną akcję</b>	<b>01.07.2007 – 30.09.2007 PLN'000</b>	<b>01.01.2007 – 30.09.2007 PLN'000</b>	<b>01.07.2006 – 30.09.2006 PLN'000</b>	<b>01.01.2006 – 30.09.2006 PLN'000</b>
Zysk (strata) netto przypadający na zwykłych akcjonariuszy spółki (w tys. zł)	1 950	7 888	3 103	7 281
Średnia ważona liczba akcji zastosowana do obliczenia zwykłego zysku na jedną akcję	15 077 462	15 077 462	15 038 462	15 038 462
<b>Zwykły zysk (strata) na jedną akcję (w zł)</b>	<b>0,13</b>	<b>0,52</b>	<b>0,21</b>	<b>0,48</b>
Korekta dotycząca opcji zakupu akcji serii F	170 497	176 448	74 827	72 727
Średnia ważona liczba akcji zastosowana do obliczenia rozwodnionego zysku na jedną akcję	15 247 959	15 253 910	15 113 289	15 111 189
<b>Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję (w zł)</b>	<b>0,13</b>	<b>0,52</b>	<b>0,21</b>	<b>0,48</b>

## 7. ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM IMPEL S.A.

ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM	1.01.2007 – 30.09.2007 PLN'000	1.01.2006 – 30.09.2006 PLN'000
<b>I. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)</b>	<b>206 746</b>	<b>208 335</b>
- zmiana przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	-	-
<b>I.a. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach</b>	<b>206 746</b>	<b>208 335</b>
<b>1. Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu</b>	<b>75 192</b>	<b>75 192</b>
a) zwiększenie	195	-
- emisji akcji	195	-
<b>1.1. Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu</b>	<b>75 387</b>	<b>75 192</b>
<b>2. Należne wpłaty na kapitał podstawowy na początek okresu</b>	-	-
<b>2.1. Należne wpłaty na kapitał podstawowy na koniec okresu</b>	-	-
<b>3. Udziały (akcje) własne na początek okresu</b>	-	-
<b>3.1. Udziały (akcje) własne na koniec okresu</b>	-	-
<b>4. Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu</b>	<b>98 666</b>	<b>98 666</b>
<b>4.1. Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego</b>	<b>312</b>	-
a) zwiększenie (z tytułu)	312	-
- nadwyżka ceny emisyjnej nad wartością nominalną akcji	312	-
<b>4.2. Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu</b>	<b>98 978</b>	<b>98 666</b>
<b>5. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu</b>	-	-
<b>5.1. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu</b>	-	-
<b>6. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu</b>	<b>28 198</b>	<b>25 454</b>
<b>6.1. Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych</b>	<b>3 995</b>	<b>2 744</b>
a) zwiększenia	3 995	2 744
- z podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	3 995	2 744
<b>6.2. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu</b>	<b>32 193</b>	<b>28 198</b>
<b>7. Kapitały pozostałe na początek okresu</b>	<b>1 368</b>	<b>786</b>
<b>7.1. Zmiany pozostałych kapitałów</b>	<b>700</b>	<b>333</b>
a) zwiększenie (z tytułu)	1 207	333
- wycena opcji zamiennych na akcje	-	333
- emisja akcji	1 207	-
b) zmniejszenie (z tytułu)	(507)	-
- przeniesienie na kapitał podstawowy i kapitał zapasowy z tytułu emisji akcji	(507)	-
<b>7.2. Kapitały pozostałe na koniec okresu</b>	<b>2 068</b>	<b>1 119</b>
<b>8. Różnice kursowe z przeliczenia jednostek podporządkowanych</b>	-	-
<b>9. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu</b>	<b>3 322</b>	<b>8 237</b>
- zmiana przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	-	-
<b>9.1. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach</b>	<b>3 322</b>	<b>8 237</b>
a) zwiększenie	-	-
b) zmniejszenie	(8 055)	(12 970)
- wypłata dywidendy	(4 060)	(10 226)
- zwiększenie kapitału zapasowego	-	-
- zwiększenie kapitału rezerwowego	(3 995)	(2 744)
<b>9.2. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu</b>	<b>(4 733)</b>	<b>(4 733)</b>
<b>10. Wynik netto</b>	<b>7 888</b>	<b>7 281</b>
a) zysk netto	7 888	7 281
b) strata netto	-	-
c) zmiana przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	-	-
<b>II. Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)</b>	<b>211 781</b>	<b>205 723</b>
<b>III. Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)</b>	<b>211 781</b>	<b>205 723</b>

## 8. RACHUNEK PRZEPIŹYWÓW PIENIĘŻNYCH IMPEL S.A.

RACHUNEK PRZEPIŹYWÓW PIENIĘŻNYCH	1.01.2007 – 30.09.2007 PLN'000	1.01.2006 – 30.09.2006 PLN'000
<b>A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej</b>		
<b>I. Zysk (strata) netto</b>	<b>7 888</b>	<b>7 281</b>
<b>II. Korekty razem</b>	<b>7 104</b>	<b>13 367</b>
1. Amortyzacja	780	798
2. (Zyski) straty z tytułu różnic kursowych	-	-
3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	(5 431)	(5 652)
4. (Zysk) strata z tytułu działalności inwestycyjnej	(1 268)	(184)
5. Zmiana stanu rezerw	(487)	(1 607)
6. Zmiana stanu zapasów	92	(127)
7. Zmiana stanu należności	11 269	42 531
8. Zmiana stanu zobowiązań, z wyjątkiem pożyczek i kredytów, w tym:	(313)	(28 320)
8a. Zmiana stanu zobowiązań z tytułu podatku bieżącego	-	215
9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	2 462	4 513
10. Inne korekty	-	1 415
<b>III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+II)</b>	<b>14 992</b>	<b>20 648</b>
<b>B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej</b>		
<b>I. Wpływy</b>	<b>21 801</b>	<b>20 848</b>
1. Zbycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	74	441
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne	-	1 133
3. Z aktywów finansowych, w tym:	21 725	19 252
a) w jednostkach powiązanych	16 921	15 424
- zbycie aktywów finansowych	1 000	-
- dywidendy i udziały w zyskach	44	1 700
- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	15 340	12 629
- odsetki	537	1 095
b) w pozostałych jednostkach	4 804	3 828
- zbycie aktywów finansowych	4 722	3 014
- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	-	-
- odsetki	82	814
4. Inne wpływy inwestycyjne	2	22
<b>II. Wydatki</b>	<b>(60 459)</b>	<b>(61 683)</b>
1. Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	(678)	(1 051)
2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne	-	-
3. Na aktywa finansowe, w tym:	(45 631)	(56 424)
a) w jednostkach powiązanych	(45 631)	(38 422)
- nabycie aktywów finansowych	(6 276)	(14 350)
- udzielone pożyczki długoterminowe	(39 355)	(24 072)
b) w pozostałych jednostkach	-	(18 002)
- nabycie aktywów finansowych	-	(18 002)
4. Inne wydatki inwestycyjne (udzielenie pożyczek krótkoterminowych)	(14 150)	(4 208)
<b>III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)</b>	<b>(38 658)</b>	<b>(40 835)</b>
<b>C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej</b>		
<b>I. Wpływy</b>	<b>21 818</b>	<b>-</b>
1. Wpływy netto z emisji akcji (wydania udziałów) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	1 207	-
2. Kredyty i pożyczki	20 611	-
3. Emisja dłużnych papierów wartościowych	-	-
4. Inne wpływy finansowe	-	-
<b>II. Wydatki</b>	<b>(4 277)</b>	<b>(10 226)</b>
1. Nabycie akcji (udziałów) własnych	-	-
2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	(4 060)	(10 226)
3. Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	-	-
4. Spłaty kredytów i pożyczek	-	-
5. Odsetki	(217)	-
<b>III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)</b>	<b>17 541</b>	<b>(10 226)</b>
<b>D. Przepływy pieniężne netto, razem (A.III+/-B.III+/-C.III)</b>	<b>(6 125)</b>	<b>(30 413)</b>
<b>E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:</b>	<b>(6 125)</b>	<b>(30 413)</b>
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	-	-
<b>F. Środki pieniężne na początek okresu</b>	<b>8 408</b>	<b>42 641</b>
<b>G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+/- D), w tym:</b>	<b>2 283</b>	<b>12 228</b>
- o ograniczonej możliwości dysponowania	-	-

### III. INFORMACJE DODATKOWE

#### 1. INFORMACJE O ZASADACH PRZYJĘTYCH PRZY SPORZĄDZANIU SKONSOLIDOWANEGO RAPORTU KWARTALNEGO ZA III KWARTAŁ 2007 ROKU

##### 1.1. Podstawa sporządzania i format sprawozdań finansowych zamieszczonych w raporcie

###### Podstawa sporządzenia sprawozdania finansowego

Skonsolidowane oraz jednostkowe skrócone kwartalne sprawozdanie finansowe przedstawione w niniejszym skonsolidowanym raporcie kwartalnym zostały przygotowane zgodnie z:

- Ustawą o rachunkowości z dnia 29 września 1994 roku (Dz. U. z 2002 r. nr 76 poz. 694, z późn. zm.),
- Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej („MSSF”) oraz zgodnie z odpowiednimi MSSF przyjętymi przez UE. MSSF obejmują standardy i interpretacje zaakceptowane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości („RMSR”) oraz Komisję ds. Interpretacji Sprawozdawczości finansowej („IFRIC”),
- Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 19 października 2005 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych (Dz. U. Nr 209, poz. 1744) i obejmują okres od dnia 1 stycznia 2007 roku do dnia 30 września 2007 roku.

###### Format sprawozdania finansowego

Raport za III kwartał 2007 roku został sporządzony w wersji skróconej i składa się z:

- wybranych danych objaśniających,
- skonsolidowanego sprawozdania finansowego (bilans, rachunek zysków i strat, zestawienie zmian w kapitale własnym, rachunek przepływów pieniężnych),
- jednostkowego sprawozdania finansowego Emitenta (bilans, rachunek zysków i strat, zestawienie zmian w kapitale własnym, rachunek przepływów pieniężnych),
- pozostałych informacji dodatkowych.

Sprawozdania finansowe zostały sporządzone w tysiącach polskich złotych. Dane porównywalne były zweryfikowane przez biegłego rewidenta w toku badania sprawozdania finansowego za rok 2006.

##### 1.2. Okres objęty sprawozdaniem finansowym

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe oraz jednostkowe sprawozdanie finansowe obejmują okres 9 miesięcy tj. od dnia 1 stycznia 2007 roku do dnia 30 września 2007 roku.

Dla danych prezentowanych w skonsolidowanym i jednostkowym bilansie oraz skonsolidowanych i jednostkowych pozycjach pozabilansowych zaprezentowano porównywalne dane finansowe na dzień 31 grudnia 2006 roku.

Dla danych prezentowanych w skonsolidowanych i jednostkowych: rachunku zysków i strat, zestawieniu zmian w kapitale własnym oraz rachunku przepływów pieniężnych zaprezentowano porównywalne dane finansowe za okres od 1 stycznia 2006 roku do 30 września 2006 roku.

##### 1.3. Ogólne zasady sporządzania sprawozdań finansowych zamieszczonych w raporcie

Przy sporządzaniu skonsolidowanego i jednostkowego bilansu, skonsolidowanego i jednostkowego rachunku zysków i strat, zestawienia zmian w skonsolidowanym i jednostkowym kapitale własnym oraz skonsolidowanego i jednostkowego rachunku przepływów pieniężnych przyjęto ogólne zasady wynikające z MSR 34 i innych MSR i MSSF.

##### 1.4. Informacje ogólne dotyczące Emitenta i Grupy Kapitałowej

Na dzień 30 września 2007 roku Grupa Kapitałowa Impel („Grupa Kapitałowa”, „Grupa”) składała się z jednostki dominującej Impel S.A. („Spółka”, „Jednostka Dominująca”, „Emitent”), 36 spółek zależnych konsolidowanych metodą pełną i 3 spółek współzależnych konsolidowanych metodą proporcjonalną.

### **1.5. Przyjęte zasady (polityka) rachunkowości i metody obliczeniowe**

Zasady rachunkowości opisane w raporcie rocznym na dzień 31 grudnia 2006 roku nie uległy zmianie w III kwartale 2007 roku.

### **2. RODZAJ ORAZ KWOTY POZYCJI WPŁYWAJĄCYCH NA AKTYWA, PASYWA, KAPITAŁ, WYNIK FINANSOWY NETTO, LUB PRZEPIŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH, KTÓRE SĄ NIEZWYKŁE ZE WZGLĘDU NA ICH RODZAJ, WIELKOŚĆ LUB WYWIERANY WPŁYW**

W III kwartale 2007 roku nie wystąpiły żadne istotne, niezwykle wydarzenia, które mogłyby w jakikolwiek sposób wpłynąć na aktywa, pasywa, kapitał, wynik finansowy netto lub przepływy środków pieniężnych.

Komentarz do wyników Grupy Impel uzyskanych w III kwartale 2007 roku:

W III kwartale 2007 roku przychody ze sprzedaży produktów, materiałów i towarów wyniosły w Grupie Impel 226 553 tys. zł. Oznacza to wzrost w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego o ponad 37,6 mln zł (tj. około 20%) z czego szacowany wzrost sprzedaży w związku dokonanymi akwizycjami wynosi 15,0 mln zł, a 22,6 mln zł to sprzedaż pozyskana na drodze rozwoju organicznego. Przychody ze sprzedaży produktów, materiałów i towarów osiągnięte przez Grupę Impel w okresie I-IX 2007 wyniosły 655 045 tys. zł.

Uzyskany w III kwartale roku 2007 wynik EBIT bez dotacji wynosi -5 430 tys. zł i jest o 2,33 mln zł wyższy od wyniku analogicznego kwartału roku poprzedniego. Wynik EBIT bez dotacji za okres I-IX 2007 roku jest niższy od analogicznego okresu roku poprzedniego o 2.316 tys. zł (tj. 9,2%).

Wskaźnik udziału dotacji w przychodach ze sprzedaży w III kwartale 2007 roku wyniósł 4,9% i jest niższy od odnotowanego w III kwartale roku poprzedniego o 1,4 punktu procentowego. W wartościach bezwzględnych dotacje uzyskane w III kwartale 2007 roku są niższe o 0,89 mln. zł (tj. około 7,5%) od pozyskanych w analogicznym okresie roku poprzedniego i niższe w stosunku do kwartału poprzedniego o 3.570 tys. zł (tj. około 24,5%). Wzrost przychodów ze sprzedaży Grupy Impel przy jednoczesnym obniżeniu pozyskanych dotacji pozwolił na poprawę wskaźnika dotacje/przychody ze sprzedaży.

Uzyskany w III kwartale roku 2007 wynik netto wynosi 2 803 tys. zł i jest niższy od odnotowanego w III kwartale roku poprzedniego o 974 tys. zł.

Skonsolidowana suma bilansowa na 30 września 2007 roku zamyka się kwotą 455.703 tys. zł i jest wyższa w stosunku do stanu na 31 grudnia 2006 roku o około 63,7 mln zł (tj. 16%). Wzrost ten jak i zmiany struktury majątku i źródeł finansowania spowodowane są głównie rozpoczęciem przez Grupę Impel działalności deweloperskiej. Zwiększył się udział aktywów trwałych w aktywach ogółem, z 35,5% w bilansie skonsolidowanym na dzień 31 grudnia 2006 roku do 39,9% na dzień 30 września 2007 roku, co jest głównie wynikiem realizowanych inwestycji w Bank Ziemi. Jednocześnie odnotowano wzrost udziału zobowiązań ogółem (krótko i długoterminowych) w sumie bilansowej z 37,2% na 31 grudnia 2006 roku do 45,8% na 30 września 2007 roku. Związane jest to między innymi ze wzrostem zadłużenia z tytułu pożyczek i kredytów bankowych w okresie I-IX 2007 roku.

Na 30 września 2007 roku Grupa Impel wykazuje dodatni kapitał obrotowy netto i zachowuje bezpieczną strukturę finansowania.

### **3. WYPŁACONE DYWIDENDY (ŁĄCZNIE LUB W PRZELICZENIU NA JEDNĄ AKCJĘ) Z PODZIAŁEM NA AKCJE ZWYKŁE I POZOSTAŁE AKCJE**

W prezentowanym okresie sprawozdawczym Impel S.A. nie deklarowała, ani nie przeprowadzała wypłaty dywidendy.

#### 4. EMISJE, WYKUP ORAZ SPŁATA DŁUŻNYCH I KAPITAŁOWYCH PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH

W prezentowanym okresie sprawozdawczym Impel S.A. i spółki z Grupy Impel nie dokonywały emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych. Informacje na temat realizacji Programu Motywacyjnego Impel S.A. zostały przedstawione w pkt 16.5.

#### 5. RODZAJ ORAZ KWOTY ZMIAN WARTOŚCI SZACUNKOWYCH KWOT, KTÓRE BYŁY PODAWANE W POPRZEDNICH OKRESACH BIEŻĄCEGO ROKU OBROTOWEGO, LUB ZMIANY WARTOŚCI SZACUNKOWYCH PODAWANYCH W POPRZEDNICH LATACH OBROTOWYCH, JEŚLI WYWIERAJĄ ONE ISTOTNY WPŁYW NA BIEŻĄCY OKRES ŚRÓDROCZNY.

##### 5.1. Grupa Kapitałowa Impel

Informacje o korektach z tytułu rezerw oraz dokonanych odpisach aktualizujących wartość składników aktywów:

	Stan na 31.12.2006	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na 30.09.2007
Odpisy aktualizujące wartość aktywów (5.1.1)	32 973	5 919	(6 771)	32 121
Aktywo z tyt. odroczonego podatku dochodowego (4.1.2)	15 694	-	(1 168)	14 526
Rezerwa na odroczonego podatek dochodowy (5.1.2)	805	104	-	909
Rezerwy na przyszłe zobowiązania (5.1.3)	2 372	1 095	(1 355)	2 112
Rezerwy na świadczenia pracownicze (5.1.4)	19 037	98 858	(97 786)	20 109
Świadczenia pracownicze oparte na akcjach (5.1.5)	1 368	-	-	1 368

##### 5.1.1. Odpisy aktualizujące wartość aktywów

Odpisy aktualizujące:	Stan na 31.12.2006	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na 30.09.2007
Wartości niematerialne (w tym wartość firmy)	6 694	-	(71)	6 623
Wartości środków trwałych	2 245	169	(243)	2 171
Inwestycje długoterminowe	1 668	-	(141)	1 527
Inwestycje krótkoterminowe	(61)	30	-	(31)
Zapasy	523	120	(78)	565
Należności długoterminowe	100	-	(100)	-
Należności krótkoterminowe	21 804	5 574	(6 138)	21 240
Aktywa długoterminowe przeznaczone do sprzedaży	-	26	-	26
<b>Razem:</b>	<b>32 973</b>	<b>5 919</b>	<b>(6 771)</b>	<b>32 121</b>

##### 5.1.2. Aktywo i rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego

Aktywo na odroczonego podatek dochodowy nie podlega kompensacie z rezerwą na ten podatek na poziomie konsolidacji jednostkowych sprawozdań finansowych z uwagi na to, że każda spółka należąca do Grupy Kapitałowej rozlicza się z podatku dochodowego od działalności gospodarczej odrębnie. Stan tych składników na 30 września 2007 roku przed kompensatą na poziomie spółek wyniósł odpowiednio 20 357 tys. złotych i 6 740 tys. złotych, natomiast po uwzględnieniu kompensat na poziomie spółek odpowiednio 14 526 tys. złotych i 909 tys. złotych.

W porównaniu do stanu na 31 grudnia 2006 roku aktywo z tytułu odroczonego podatku zmieniło się w szczególności z następujących przyczyn:

Zmiana stanu aktywów na podatek odroczone z tytułu:	Stan na 31.12.2006	Wpływ na wynik		Stan na 30.09.2007
		Zwiększenie	Zmniejszenie	
Rezerw na koszty wynagrodzeń i pochodne (w tym: premie, nagrody jubileuszowe, wynagrodzenia bezosobowe)	8 881	-	(696)	8 185
Rezerw na odprawy emerytalne	136	-	(26)	110
Rezerwy na niewykorzystane urlopy	770	46	-	816
Rezerwy na roszczenia sporne	357	-	(79)	278
Rezerwy na koszty usług obcych	612	947	-	1 559
Odpisów aktualizujących należności	750	-	(298)	452
Odsetek od pożyczek	1 320	1 122	-	2 442
Zwrotu dofinansowania	33	660	-	693
Różnicy między podatkową a bilansową wartością środków trwałych i wartości niematerialnych	716	487	-	1 203
Strat podatkowych	6 150	-	(2 554)	3 596
Pozostałe	842	181	-	1 023
<b>Razem:</b>	<b>20 567</b>	<b>3 443</b>	<b>(3 653)</b>	<b>20 357</b>

Natomiast zmiana stanu rezerw na podatek odroczone wynika w szczególności ze zmiany następujących pozycji:

Zmiana stanu rezerw z tytułu:	Stan na 31.12.2006	Wpływ na wynik		Stan na 30.09.2007
		Zwiększenie	Zmniejszenie	
Odsetek od pożyczek	1 571	1 037	-	2 608
Zarachowanych dotacji	1 617	-	(890)	727
Odpisu na ZFŚS zarachowany	-	169	-	169
Rozliczeń międzyokresowych	250	-	(18)	232
Różnicy między podatkową a bilansową wartością środków trwałych i wartości niematerialnych	504	1 027	-	1 531
Przychodów z najmu	82	-	(82)	-
Leasingu finansowego	549	62	-	611
Pozostałe	1 105	-	(243)	862
<b>Razem:</b>	<b>5 678</b>	<b>2 295</b>	<b>(1 233)</b>	<b>6 740</b>

Zmiany aktywa i rezerwy na odroczone podatek dochodowy zmniejszyły wynik finansowy Grupy za trzy kwartały 2007 roku o kwotę 595 tys. złotych. Kwota nie mająca wpływu na wynik finansowy, z tytułu nowo zakupionych spółek w Grupie oraz z tytułu sprzedaży spółki zależnej wynosi 677 tys. złotych.

### 5.1.3. Rezerwy na przyszłe zobowiązania

Rezerwy na zobowiązania wobec PFRON z tytułu przewidywanego zwrotu dofinansowań do wynagrodzeń osób niepełnosprawnych w Grupie Kapitałowej wyniosły 3 715 tys. złotych. Rezerwy z tytułu przewidywanego zwrotu dofinansowań w rachunku zysków i strat korygują wartości przychodów w pozycji „dotacje”.

Zmiana stanu rezerw na przyszłe zobowiązania z tytułu:	Stan na 31.12.2006	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na 30.09.2007
Należności cesjonowanych	296	-	(120)	176
Roszczeń spornych wobec spółek	1 577	453	(833)	1 197
Pozostałych	499	642	(402)	739
<b>Razem:</b>	<b>2 372</b>	<b>1 095</b>	<b>(1 355)</b>	<b>2 112</b>

**5.1.4. Rezerwy na świadczenia pracownicze**

Zmiana stanu rezerw na świadczenia pracownicze z tytułu:	Stan na 31.12.2006	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na 30.09.2007
Niewykorzystanych urlopów	4 365	25 788	(25 323)	4 830
Nagród	4 604	8 034	(7 374)	5 264
Wynagrodzeń bezosobowych	9 168	64 701	(64 584)	9 285
Odpraw emerytalnych	785	271	(551)	505
Pozostałych	115	236	(126)	225
<b>Razem:</b>	<b>19 037</b>	<b>99 030</b>	<b>(97 958)</b>	<b>20 109</b>

**5.1.5. Świadczenia pracownicze oparte na akcjach**

Do dnia 30 września 2007 roku narastające koszty świadczeń pracowniczych opartych na akcjach z tytułu przyznanych praw do nabycia obligacji zwykłych na okaziciela serii A z prawem pierwszeństwa do subskrybowania i objęcia akcji zwykłych na okaziciela serii F Impel S.A. wyniosły 1 368 tys. złotych. Program świadczeń pracowniczych opartych na akcjach został opisany w informacjach dodatkowych w nocie nr 16.

**5.2. Impel S.A.**

Informacje o korektach z tytułu rezerw oraz dokonanych odpisach aktualizujących wartość składników aktywów:

	Stan na 31.12.2006	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na 30.09.2007
Odpisy aktualizujące wartość aktywów (5.2.1)	89 430	16 770	(17 576)	88 624
Aktywo z tyt. odroczonego podatku dochodowego (5.2.2)	1 943	-	(1 851)	92
Rezerwa na odroczonego podatku dochodowy (5.2.2)	-	-	-	-
Rezerwy na przyszłe zobowiązania (5.2.3)	1 536	381	(868)	1 049
Rezerwy na świadczenia pracownicze (5.2.4)	1 708	3 999	(4 456)	1 251
Świadczenia pracownicze oparte na akcjach (5.2.5)	1 368	-	-	1 368

**5.2.1. Odpisy aktualizujące wartość aktywów**

Odpisy aktualizujące:	Stan na 31.12.2006	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na 30.09.2007
Wartości niematerialne, w tym wartość firmy	71	-	(71)	-
Wartości środków trwałych	203	-	(203)	-
Inwestycje długoterminowe	82 196	-	(16 586)	65 610
Inwestycje krótkoterminowe	(61)	-	-	(61)
Zapasy	22	50	(17)	55
Należności krótkoterminowe	6 999	134	(699)	6 434
Aktywa długoterminowe przeznaczone do sprzedaży	-	16 586	-	16 586
<b>Razem:</b>	<b>89 430</b>	<b>16 770</b>	<b>(17 576)</b>	<b>88 624</b>

**5.2.2. Aktywo i rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego**

Impel S.A. dla celów prezentacji w bilansie kompensuje składnik aktywów z tytułu odroczonego podatku z rezerwą na podatek odroczonego. Stan tych składników na 30 września 2007 roku przed kompensatą wyniósł odpowiednio 2 865 tys. złotych i 2 773 tys. złotych. W porównaniu do stanu na 31 grudnia 2006 roku aktywo z tytułu odroczonego podatku zmieniło się w szczególności z następujących przyczyn:

Zmiana stanu aktywów na podatek odroczone z tytułu:	Stan na 31.12.2006	Wpływ na wynik		Stan na 30.09.2007
		Zwiększenie	Zmniejszenie	
Rezerwa na koszty wynagrodzeń i pochodne (w tym: premie, nagrody jubileuszowe, wynagrodzenia bezosobowe)	539	-	(148)	391
Rezerwa na odprawy emerytalne	4	-	-	4
Rezerwa na niewykorzystane urlopy	53	-	(15)	38
Rezerwa na roszczenia sporne	267	-	(132)	135
Rezerwa na koszty usług obcych	75	168	-	243
Odpisów aktualizujących należności	563	-	(162)	401
Zwrotu dofinansowania	-	30	-	30
Różnica między podatkową a bilansową wartością środków trwałych i wartości niematerialnych	-	-	-	-
Strat podatkowych	1 985	-	(858)	1 127
Pozostałe	196	300	-	496
<b>Razem:</b>	<b>3 682</b>	<b>498</b>	<b>(1 315)</b>	<b>2 865</b>

Natomiast zmiana stanu rezerw na podatek odroczone wynika w szczególności ze zmiany następujących pozycji:

Zmiana stanu rezerw na podatek odroczone z tytułu:	Stan na 31.12.2006	Wpływ na wynik		Stan na 30.09.2007
		Zwiększenie	Zmniejszenie	
Odsetek od pożyczek	1 564	945	-	2 509
Zarachowanych dotacji	66	-	(30)	36
Odpisu na ZFŚS zarachowany	-	4	-	4
Pozostałe	109	115	-	224
<b>Razem:</b>	<b>1 739</b>	<b>1 064</b>	<b>(30)</b>	<b>2 773</b>

Zmiany aktywa i rezerwy na podatek odroczone zmniejszyły wynik finansowy netto o 1 851 tys. złotych.

### 5.2.3. Rezerwy na przyszłe zobowiązania

Zmiana stanu rezerw na przyszłe zobowiązania z tytułu:	Stan na 31.12.2006	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na 30.09.2007
Należności cesjonowanych	133	-	(86)	47
Roszczeń spornych wobec spółek	1 403	381	(782)	1 002
<b>Razem:</b>	<b>1 536</b>	<b>381</b>	<b>(868)</b>	<b>1 049</b>

### 5.2.4. Rezerwy na świadczenia pracownicze

Zmiana stanu rezerw z tytułu:	Stan na 31.12.2006	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na 30.09.2007
Niewykorzystanych urlopów	279	2 029	(2 106)	202
Nagród	1 357	1 540	(1 929)	968
Wynagrodzeń bezosobowych	49	430	(421)	58
Odpraw emerytalnych	23	-	-	23
<b>Razem:</b>	<b>1 708</b>	<b>3 999</b>	<b>(4 456)</b>	<b>1 251</b>

### 5.2.5. Świadczenia pracownicze oparte na akcjach

Do dnia 30 września 2007 roku narastające koszty świadczeń pracowniczych opartych na akcjach z tytułu przyznanych praw do nabycia obligacji zwykłych na okaziciela serii A z prawem pierwszeństwa do subskrybowania i objęcia akcji zwykłych na okaziciela serii F Impel S.A. wyniosły 1 368 tys. złotych.

## 6. PRZYCHODY UZYSKIWANE SEZONOWO, CYKLICZNIE LUB SPORADYCZNIE

W prezentowanym okresie sprawozdawczym działalność Grupy Impel nie podlegała sezonowości i cykliczności.

## 7. PRZYCHODY I WYNIKI PRZYPADAJĄCE NA POSZCZEGÓLNE SEGMENTY DZIAŁALNOŚCI

### Segmenty branżowe

Działalność operacyjną Grupy Kapitałowej podzielono na cztery główne segmenty:

- a. Segment Obsługi Nieruchomości obejmuje usługi z zakresu wewnętrznego i zewnętrznego sprzątnięcia budynków, specjalistycznych usług w zakresie zapewnienia czystości dla odbiorców instytucjonalnych. W ramach usług obsługi nieruchomości również techniczne utrzymanie nieruchomości.
- b. Segment Ochrony Mienia obejmuje usługi z zakresu fizycznej i technicznej ochrony mienia, systemów alarmowych, telewizji przemysłowej, ochrony przeciwpożarowej oraz CIT (konwojowanie i obsługa gotówki).
- c. Segment Obsługi Pracowników obejmuje usługi z zakresu leasingu pracowniczego, obsługi kadrowo-płacowej, obsługi medycznej i dostaw szkoleń dla odbiorców instytucjonalnych.
- d. Segment Dystrybucji obejmuje usługi z zakresu przygotowywania i dostarczania żywności, usługi rentalu, pralnictwa dla odbiorców instytucjonalnych, organizacji dostaw materiałów i towarów oraz usług brokerskich z zakresu telekomunikacji.

W skład segmentu Pozostałe wchodzi m.in. usługi zarządzania zintegrowanym łańcuchem dostaw oraz działalność deweloperska prowadzone przez spółki Grupy Kapitałowej.

Przychody i koszty segmentów określono i wykazano przed dokonaniem wyłączeń między segmentowych.

Ceny wewnętrzne w transakcjach pomiędzy segmentami są zbliżone do cen rynkowych.

### Segmenty geograficzne

Grupa prowadzi swoją działalność w przeważającej części na terenie kraju. W związku z nabyciem w 2003 roku udziałów spółki Serviks Riga SIA oraz w okresie bieżącym udziałów Impel UK Limited, Grupa Kapitałowa prowadzi także działalność na terenie Łotwy oraz Anglii. Przychody z tego tytułu stanowią 1,95 % ogółu przychodów netto ze sprzedaży produktów zrealizowanych przez Grupę w okresie od 1 stycznia 2007 roku do 30 czerwca 2007 roku.

Działalność spółek Grupy na terenie Polski nie wykazuje istotnego regionalnego zróżnicowania w zakresie ryzyka i poziomu zwrotu z poniesionych nakładów inwestycyjnych.

### Zmiany w wycenie wyników finansowych poszczególnych segmentów

W celu umożliwienia Zarządowi spółki dominującej lepszej oceny wyników działalności obszaru organizacyjnego oraz podejmowania decyzji o przyszłej alokacji środków, od 1 stycznia 2007 roku wprowadzono zmiany w sposobie prezentacji wyników na poszczególne segmenty branżowe. Prezentowane segmenty odpowiadają wydzielonym ośrodkom odpowiedzialności. Zmiana dokonana została z zachowaniem zasady, iż wszystkie koszty, które są możliwe do bezpośredniego przyporządkowania do określonego segmentu branżowego zostaną do tych segmentów przypisane. W związku z powyższym w Grupie przeprowadzono szereg zmian organizacyjnych oraz sposobu agregacji danych, w celu ułatwienia bezpośredniej identyfikacji kosztu i przyporządkowania ich do danego segmentu branżowego.

Różnice:

1. Segment prezentowany w roku 2006 pod nazwą Usługi Porządkowo-Czystościowe zmienia swoją nazwę na Segment Obsługa Nieruchomości, w ramy którego dodatkowo weszła działalność technicznej obsługi nieruchomości prezentowanej w porównywalnym okresie 2006 roku w Segmencie Pozostałe. Wyniki przesuniętej działalności nie mają istotnego wpływu na wynik prezentowanego od 2007 roku Segmentu Obsługa Nieruchomości. Tym samym Segment Obsługa Nieruchomości jest porównywalny z prezentowanym w roku 2006 Segmentem Usługi Porządkowo-Czystościowe.
2. Segment prezentowany w roku 2006 pod nazwą Usługi Ochrony Mienia jest bezpośrednio porównywalny z prezentowanym w roku 2007 Segmentem Ochrona.

3. Segment prezentowany w roku 2006 pod nazwą Catering jest w całości przesunięty do prezentowanego od roku 2007 segmentu Dystrybucja, do którego to Segmentu dodano działalności związane z dostawami towarów i usług (w tym logistyczne) dla klientów Grupy (np. Rentalu i Pralnictwa, Usługi Zarządzania Dostawami na Obiekty i Usługi Brokerstwa Telekomunikacyjnego). Działalności te zostały przesunięte z prezentowanego w roku 2006 Segmentu Pozostałe.
4. Segment prezentowany w roku 2006 pod nazwą Pozostałe zawiera w sobie Segmenty prezentowane od roku 2007 pod nazwami: Obsługa Pracowników i Pozostałe z uwzględnieniem wymienionych przesuniętych działalności w punkcie 3 do Segmentu Dystrybucja.

Opis organizacji Grupy zawarty jest w punkcie I niniejszego Raportu wraz z przedmiotem działalności poszczególnych podmiotów wchodzących w skład Segmentów (Jednostek Biznesowych).

W związku ze zmianą prezentacji Grupa nie posiada odpowiednio zagregowanych danych porównywalnych za rok 2006 dla Segmentów:

- a) Obsługa Pracowników
- b) Dystrybucja
- c) Pozostałe,

za III kwartał 2006 roku, z uwagi na brak ewidencji danych finansowych w podziale na Segmenty (Jednostki Biznesowe), których podział wprowadzono w 2007 roku.

Z uwagi na powyższe Grupa korzysta z MSR 14 paragraf 76.



**Skonsolidowany rachunek zysków i strat w podziale na branże za okres od 1 stycznia 2006 roku do 30 września 2006 oraz za okres od 1 lipca 2006 roku do 30 września 2006 roku**

SEGMENT BRANŻOWY	USŁUGI PORZĄDKOWO CZYSTOSCIOWE		USŁUGI OCHRONY MIENIA		CATERING		POZOSTALE		RAZEM SEGMENTY		WYŁĄCZENIA		PO WYŁĄCZENIACH	
	30.09.2006	III kw. 2006	30.09.2006	III kw. 2006	30.09.2006	III kw. 2006	30.09.2006	III kw. 2006	30.09.2006	III kw. 2006	30.09.2006	III kw. 2006	30.09.2006	III kw. 2006
<b>RZIS za okres kończący się</b>	211 994	71 302	192 993	67 946	39 195	12 976	94 737	36 775	538 919	188 999	-	-	538 191	188 999
Sprzedaż na rzecz klientów zewnętrznych	4 081	1 498	3 381	1 058	235	159	19 340	7 672	27 037	10 387	(27 037)	(10 387)	-	-
Sprzedaż między segmentami	216 075	72 800	196 374	69 004	39 430	13 135	114 077	44 447	565 956	199 386	(27 037)	(10 387)	538 191	188 999
Przychody ogółem	11 540	5 229	2 019	(67)	(822)	(511)	(322)	(133)	12 415	4 518	12 366	3 609	24 781	8 127
Wynik segmentu po uwzględnieniu wszelkich opłat na rzecz korporacji	<b>17 166</b>	<b>6 647</b>	<b>6 911</b>	<b>1 461</b>	<b>263</b>	<b>(177)</b>	<b>2 178</b>	<b>950</b>	<b>26 518</b>	<b>8 881</b>	<b>(1 737)</b>	<b>(754)</b>	<b>24 781</b>	<b>8 127</b>
<b>Wynik segmentu bez uwzględnienia wszelkich opłat na rzecz korporacji</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wynik z działalności zaniechanej	11 540	5 229	2 019	(67)	(822)	(511)	(322)	(133)	12 415	4 518	12 366	3 609	24 781	8 127
Wynik z działalności kontynuowanej	-	-	-	-	-	-	-	-	1 004	387	(14 103)	(4 363)	(13 099)	(3 976)
Nieprzypisane koszty całej grupy	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>13 419</b>	<b>4 905</b>	<b>(1 737)</b>	<b>(754)</b>	<b>11 682</b>	<b>4 151</b>
<b>Zysk (strata) z działalności operacyjnej</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zysk (strata) z działalności operacyjnej zaniechanej	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11 682	4 151
Zysk (strata) z działalności operacyjnej kontynuowanej	4 126	1 878	(2 574)	(784)	-	-	-	-	4 126	1 878	(2 574)	(784)	4 126	1 878
Przychody finansowe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Koszty finansowe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zysk (strata) na sprzedaży całości lub części udziałów jednostek podporządkowanych	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Zysk (strata) brutto</b>	<b>13 234</b>	<b>5 245</b>	<b>(2 993)</b>	<b>(1 575)</b>	<b>97</b>	<b>107</b>	<b>10 338</b>	<b>3 777</b>	<b>13 234</b>	<b>5 245</b>	<b>(2 993)</b>	<b>(1 575)</b>	<b>13 234</b>	<b>5 245</b>
Zysk (strata) brutto z działalności zaniechanej	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zysk (strata) brutto z działalności kontynuowanej	13 234	5 245	(2 993)	(1 575)	97	107	10 338	3 777	13 234	5 245	(2 993)	(1 575)	13 234	5 245
Podatek dochodowy	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zysk (strata) akcjonariuszy mniejszościowych	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Zysk (strata) netto</b>	<b>13 234</b>	<b>5 245</b>	<b>(2 993)</b>	<b>(1 575)</b>	<b>97</b>	<b>107</b>	<b>10 338</b>	<b>3 777</b>	<b>13 234</b>	<b>5 245</b>	<b>(2 993)</b>	<b>(1 575)</b>	<b>13 234</b>	<b>5 245</b>
Zysk (strata) netto z działalności zaniechanej	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	13 234	5 245	(2 993)	(1 575)	97	107	10 338	3 777	13 234	5 245	(2 993)	(1 575)	13 234	5 245

## 8. WYDARZENIA PO DACIE BILANSOWEJ NIE UJĘTE W SKONSOLIDOWANYM SPRAWOZDANIU FINANSOWYM ZA III KWARTAŁ 2007 ROKU, A MOGĄCE WPŁYNAĆ W ZNACZĄCY SPOSÓB NA TO SPRAWOZDANIE

Po dniu, na który sporządzono skonsolidowane sprawozdanie finansowe nie wystąpiły zdarzenia wymagające ujawnienia i mogące wpłynąć w znaczący sposób na to sprawozdanie.

## 9. SKUTEK ZMIAN W STRUKTURZE JEDNOSTKI GOSPODARCZEJ W CIĄGU OKRESU ŚRÓDROCZNEGO ŁĄCZNIE Z POŁĄCZENIEM JEDNOSTEK GOSPODARCZYCH, PRZEJĘCIA LUB SPRZEDAŻY JEDNOSTEK ZALEŻNYCH I INWESTYCJI DŁUGOTERMINOWYCH, RESTRUKTURYZACJĄ I ZANIECHANIEM DZIAŁALNOŚCI

### 9.1. Nabycie udziałów SaneChem Service sp. z o.o.

W dniu 3 stycznia 2007 roku Impel Cleaning sp. z o.o. objęła 100 udziałów SaneChem Service sp. z o.o. z siedzibą w Łomiankach o wartości nominalnej 500 zł każdy co stanowi 100% kapitału zakładowego spółki. Cena zakupu powyższych udziałów wyniosła 4.500 tys. zł. Początkowe rozliczenie połączenia jednostek zostało przeprowadzone prowizorycznie z uwagi na fakt, iż koszt połączenia ustalono szacunkowo. W koszcie połączenia jednostek gospodarczych rozpoznano dodatkowe koszty bezpośrednio powiązane z tym połączeniem w kwocie 45 tys. zł.

Na dzień przejęcia rozpoznano w wartości godziwej następujące aktywa, zobowiązania i zobowiązania warunkowe spółki SaneChem Service sp. z o.o. :

AKTYWA	03.01.2007 PLN'000	PASYWA	03.01.2007 PLN'000
<b>I. Aktywa trwałe (długoterminowe) :</b>	<b>1 206</b>	<b>I. Kapitał własny, w tym:</b>	<b>1 564</b>
1. Wartości niematerialne	13	1. Kapitał podstawowy	50
2. Rzeczowe aktywa trwałe	969	2. Kapitał zapasowy	119
3. Inwestycje długoterminowe	-	3. Kapitał z aktualizacji wyceny	-
4. Aktywo na podatek odroczoney	224	4. Niepodzielony wynik z lat ubiegłych	1 425
<b>II. Aktywa obrotowe (krótkoterminowe) :</b>	<b>3 736</b>	5. Wynik finansowy bieżący	(30)
1. Zapasy	167	<b>II. Zobowiązania długoterminowe i rezerwy</b>	<b>436</b>
2. Należności krótkoterminowe	2 579	<b>III. Zobowiązania krótkoterminowe</b>	<b>2 942</b>
3. Inwestycje krótkoterminowe (środki pieniężne)	961	<b>IV. Przychody przyszłych okresów</b>	<b>-</b>
4. Rozliczenia międzyokresowe	29		
<b>Aktywa razem – suma I+II</b>	<b>4 942</b>	<b>Pasywa razem – suma I+II+III+IV</b>	<b>4 942</b>

SaneChem Service sp. z o.o. od dnia przejęcia do dnia bilansowego wygenerowała następujący wynik, który został uwzględniony w wyniku finansowym Grupy Kapitałowej jako jej przynależny:

	Za okres od (daty przejęcia kontroli) 03.01.2007 do 30.09.2007
Przychody	12 935
Koszty	(12 324)
Podatek dochodowy	(135)
<b>Wynik finansowy</b>	<b>476</b>

W wyniku połączenia została rozpoznana wartość firmy w wysokości 2.981 tys. zł. Wartość ta powstała w drodze rozpoznania w cenie nabycia w łącznej kwocie zwiększonej wartości aktywów trwałych, znaczenia rynkowego marki spółki oraz konsolidacji rynku w zakresie usług porządkowo - czystościowych. Z uwagi na brak zewnętrznych wycen poszczególnych elementów rozpoznano wartość firmy zawierającą wyżej wymienione tytuły. Wartość ta w przyszłości będzie testowana na

utrata wartości. Wyceny udziałów spółki dokonano metodą zdyskontowanych przepływów pieniężnych.

### 9.2. Nabycie udziałów HR for Business sp. z o.o.

Dnia 18 kwietnia 2007 r. Impel S.A. nabyła 1.000 udziałów (100% kapitału zakładowego) w spółce HR for Business sp. z o.o. o wartości nominalnej 50 zł za udział. Cena zakupu udziałów wyniosła 50 tys. zł. W koszcie połączenia jednostek gospodarczych rozpoznano dodatkowe koszty bezpośrednio powiązane z tym połączeniem w kwocie 1 tys. złotych. Spółka świadczy usługi consultingowe w zakresie konfigurowania i wdrażania zintegrowanych systemów informatycznych.

Na dzień przejęcia rozpoznano w wartości godziwej następujące aktywa, zobowiązania i zobowiązania warunkowe spółki HR for Business sp. z o.o. :

AKTYWA	18.04.2007 PLN'000	PASYWA	18.04.2007 PLN'000
<b>I. Aktywa trwale (długoterminowe) :</b>	-	<b>I. Kapitał własny, w tym:</b>	<b>43</b>
1. Wartości niematerialne	-	1. Kapitał podstawowy	50
2. Rzeczowe aktywa trwale	-	2. Kapitał zapasowy	-
3. Inwestycje długoterminowe	-	3. Kapitał z aktualizacji wyceny	-
4. Aktywo na podatek odroczoney	-	4. Niepodzielony wynik z lat ubiegłych	-
<b>II. Aktywa obrotowe (krótkoterminowe) :</b>	<b>45</b>	5. Wynik finansowy bieżący	(7)
1. Zapasy	-	<b>II. Zobowiązania długoterminowe i rezerwy</b>	<b>-</b>
2. Należności krótkoterminowe	1	<b>III. Zobowiązania krótkoterminowe</b>	<b>2</b>
3. Inwestycje krótkoterminowe (środki pieniężne)	44	<b>IV. Przychody przyszłych okresów</b>	<b>-</b>
<b>Aktywa razem – suma I+II</b>	<b>45</b>	<b>Pasywa razem – suma I+II+III+IV</b>	<b>45</b>

HR for Business sp. z o.o. od dnia przejęcia do dnia bilansowego wygenerowała następujący wynik, który został uwzględniony w wyniku finansowym Grupy Kapitałowej jako jej przynależny:

	Za okres od (daty przejęcia kontroli) 18.04.2007 do 30.09.2007
Przychody	2
Koszty	(190)
Podatek dochodowy	35
<b>Wynik finansowy</b>	<b>(153)</b>

### 9.3. Nabycie udziałów Kontrakt Serwis sp. z o.o.

25 czerwca 2007 roku Impel Cleaning sp. z o.o. nabyła udziały w Kontrakt Serwis sp. z o.o. z siedzibą w Olkuszu (zmiana nazwy spółki z Przedsiębiorstwo Usługowo – Produkcyjno - Handlowe Kontrakt 1 sp. z o.o. na Kontrakt Serwis sp. z o.o. została zarejestrowana dnia 28 sierpnia 2007 roku). Przedmiotem transakcji było 50 udziałów o wartości nominalnej 1 000 zł każdy stanowiące 100% kapitału zakładowego. Cena zapłacona za udziały wyniosła 353 tys. zł. W koszcie połączenia rozpoznano dodatkowe koszty bezpośrednio powiązane z tym połączeniem w kwocie 3 tys. złotych. Spółka działała w ramach Jednostki biznesowej GK Impel zajmującej się obsługą nieruchomości świadcząc usługi porządkowo-czystościowe.

Na dzień przejęcia rozpoznano w wartości godziwej następujące aktywa, zobowiązania i zobowiązania warunkowe Kontrakt Serwis sp. z o.o. :

AKTYWA	25.06.2007 PLN'000	PASYWA	25.06.2007 PLN'000
<b>I. Aktywa trwale (długoterminowe) :</b>	<b>613</b>	<b>I. Kapitał własny, w tym:</b>	<b>335</b>
1. Wartości niematerialne	-	1. Kapitał podstawowy	50
2. Rzeczowe aktywa trwale	613	2. Kapitał zapasowy	68
3. Inwestycje długoterminowe	-	3. Kapitał z aktualizacji wyceny	128
4. Aktywo na podatek odroczony	-	4. Pozostałe kapitały	131
<b>II. Aktywa obrotowe (krótkoterminowe) :</b>	<b>144</b>	5. Niepodzielony wynik z lat ubiegłych	-
1. Zapasy	66	6. Wynik finansowy bieżący	(42)
2. Należności krótkoterminowe	39	<b>II. Zobowiązania długoterminowe i rezerwy</b>	<b>130</b>
3. Inwestycje krótkoterminowe (środki pieniężne)	35	<b>III. Zobowiązania krótkoterminowe</b>	<b>249</b>
4. Rozliczenia międzyokresowe	4	<b>IV. Przychody przyszłych okresów</b>	<b>43</b>
<b>Aktywa razem – suma I+II</b>	<b>757</b>	<b>Pasywa razem – suma I+II+III+IV</b>	<b>757</b>

W wyniku połączenia została rozpoznana wartość firmy w wysokości 21 tys. złotych.

Udziały w spółce Kontrakt Serwis sp. z o.o. zostały sprzedane dnia 19 września 2007 roku. Kontrakt Serwis sp. z o.o. od dnia przejęcia do dnia sprzedaży udziałów wygenerowała następujący wynik, który został uwzględniony w wyniku finansowym Grupy Kapitałowej jako jej przynależny:

	Za okres od (daty przejęcia kontroli) 25.06.2007 do 30.09.2007
Przychody	10 963
Koszty	(11 086)
Podatek dochodowy	97
<b>Wynik finansowy</b>	<b>(26)</b>

## 10. ZMIANY ZOBOWIĄZAŃ WARUNKOWYCH LUB AKTYWÓW WARUNKOWYCH, KTÓRE NASTĄPIŁY OD CZASU ZAKOŃCZENIA ROKU OBROTOWEGO 2006

Grupa Impel posiada zobowiązania warunkowe wynikające z udzielonych przez banki kontrahentom Grupy gwarancji bankowych oraz gwarancji należytego wykonania umów. Zmiany zobowiązań z tytułu udzielonych gwarancji i poręczeń na rzecz podmiotów pozostałych, które nastąpiły od czasu zakończenia roku obrotowego 2006 do dnia 30 września 2007 roku przedstawia tabela poniżej:

Przedmiot gwarancji/poręczenia	w tys. zł	
	Wartość zobowiązań z tytułu udzielonych gwarancji i poręczeń na rzecz podmiotów pozostałych na dzień 31.12.2006	Wartość zobowiązań z tytułu udzielonych gwarancji i poręczeń na rzecz podmiotów pozostałych na dzień 30.09.2007
<b>Impel S.A.</b>		
udział w przetargu, należyte wykonanie umowy	5.752	4.613
	2.983	2.508
zaangażowanie z tytułu gwarancji wystawionych za Impel Security Provider sp. z o.o.	118	118
zaangażowanie z tytułu gwarancji wystawionych za Impel Security Polska sp. z o.o.	10	10
zaangażowanie z tytułu gwarancji wystawionych za BD Faktor sp. z o.o.	15	-
zaangażowanie z tytułu gwarancji wystawionych za Impel Rental Sp. z o.o.	-	259
zaangażowanie z tytułu gwarancji wystawionych za Impel	-	80

Accounting Sp. z o.o.		
zaangażowanie z tytułu gwarancji wystawionych za GP Bis sp. z o.o.	1.503	-
poręczenie dla Mega Com sp. z o.o.	300	-
<b>Razem</b>	<b>10.681</b>	<b>7.588</b>
<b>Impel Security Polska sp. z o.o.</b>		
udział w przetargu, należyte wykonanie umowy	3.849	3.778
udział w przetargu, należyte wykonanie umowy	1.875	1.818
zaangażowanie z tytułu gwarancji wystawionych za Impel Security Technologies sp. z o.o.	82	-
zabezpieczenie należytego wykonania kontraktu	3.000	-
	5.000	-
<b>Razem</b>	<b>13.806</b>	<b>5.596</b>
<b>Impel Catering sp. z o.o.</b>		
gwarancje przetargowe, zabezp. należytego wykonania umowy	3.055	2.812
<b>Razem</b>	<b>3.055</b>	<b>2.812</b>
<b>Impel Rental sp. z o.o.</b>		
gwarancje przetargowe, zabezp. należytego wykonania umowy	66	23
poręczenie na rzecz Feld Press	100	-
<b>Razem</b>	<b>166</b>	<b>23</b>
<b>Impel Cleaning sp. z o.o.</b>		
gwarancje przetargowe, zabezp. należytego wykonania umowy	8.411	9.274
zabezp. należytego wykonania umowy	10	10
zabezp. należytego wykonania umowy	10	10
<b>Razem</b>	<b>8.431</b>	<b>9.294</b>
<b>Impel HR Service sp. z o.o.</b>		
zabezp. należytego wykonania umowy	300	300
gwarancje przetargowe, zabezp. należytego wykonania umowy	100	240
<b>Razem</b>	<b>400</b>	<b>540</b>
<b>Impel Security Technologies sp. z o.o.</b>		
gwarancje przetargowe, zabezp. należytego wykonania umowy	118	48
<b>Razem</b>	<b>118</b>	<b>48</b>
<b>DC System sp. z o.o.</b>		
gwarancje przetargowe, zabezp. należytego wykonania umowy	113	248
<b>Razem</b>	<b>113</b>	<b>248</b>
<b>Promedis sp. z o.o.</b>		
gwarancje przetargowe, zabezp. należytego wykonania umowy	276	302
<b>Razem</b>	<b>276</b>	<b>302</b>
<b>GP Bis sp. z o.o.</b>		
gwarancje przetargowe, zabezp. należytego wykonania umowy	58	1.249
<b>Razem</b>	<b>58</b>	<b>1.249</b>
<b>Impel Cash Handling sp. z o.o.</b>		
zabezpieczenie należytego wykonania umowy	2.500	2.500
<b>Razem</b>	<b>2.500</b>	<b>2.500</b>
<b>SaneChem Service sp. z o.o.</b>		
gwarancja płatności	-	13
gwarancje przetargowe, zabezp. należytego wykonania umowy	-	0
<b>Razem</b>	<b>-</b>	<b>13</b>
<b>LCC sp. z o.o.</b>		
gwarancje przetargowe, zabezp. należytego wykonania umowy	-	77
<b>Razem</b>	<b>-</b>	<b>77</b>
<b>Inter Serwis sp. z o.o.</b>		
gwarancje przetargowe, zabezp. należytego wykonania umowy	-	265
<b>Razem</b>	<b>-</b>	<b>265</b>
<b>RAZEM</b>	<b>39.604</b>	<b>30.555</b>

## 11. INFORMACJE O UDZIELENIU PRZEZ IMPEL S.A. LUB SPÓŁKI GRUPY KAPITAŁOWEJ PORĘCZEŃ KREDYTÓW LUB POŻYCZEK LUB UDZIELENIU GWARANCJI JEDNOSTKOM ZALEŻNYM

Istniejące poręczenia kredytów i pożyczek oraz udzielone gwarancje jednemu podmiotowi lub jednostce od niego zależnej, w przypadku kiedy ich łączna wartość stanowi równowartość co najmniej 10% kapitałów własnych Impel S.A. na dzień 30 września 2007 roku przedstawia tabela poniżej.

### Poręczenia

Poręczycielem przedstawionych w poniższej tabeli poręczeń jest Impel S.A.

w tys. zł

Nazwa podmiotu, któremu zostały udzielone poręczenia	Przedmiot poręczenia	Data wygaśnięcia poręczenia	Warunki finansowe (wynagrodzenie Impel S.A.)	Kwota nominalna poręczenia	Kwota realna poręczenia na 30.09.2007
Impel Security Polska sp. z o.o. (spółka w 100% zależna od Impel S.A.)	kredyt bankowy w Kredyt Bank	30.06.2008	pro wizja 0,5 % za kwartał od kwoty wykorzystanej na początek kwartału	10.400	1.848
	kredyt bankowy w ING	06.07.2008	pro wizja 0,5 % za kwartał od kwoty wykorzystanej na początek kwartału	1.000	0
	kredyt bankowy w PeKaO S.A.	22.12.2007	pro wizja 0,5 % za kwartał od kwoty wykorzystanej na początek kwartału	4.000	0
	linia gwarancyjna w ING	06.07.2008	pro wizja 0,5 % za kwartał od kwoty wykorzystanej na początek kwartału	2.000	1.818
	linia gwarancyjna w Kredyt Bank	30.06.2008	pro wizja 0,5 % za kwartał od kwoty wykorzystanej na początek kwartału	5.000	3.778
	gwarancja w linii Impel S.A.	30.09.2008	pro wizja 0,5 % za kwartał od kwoty gwarancji	10	10
	najem pojazdów	nieokreślony	pro wizja 0,5 % za kwartał od kwoty zabezpieczenia	2.000	0
	leasing operacyjny VW Leasing	Poszczególne umowy mają różne terminy zakończenia od 11.06.2007 do 11.12.2009	pro wizja 0,5 % za kwartał od zabezpieczanej kwoty leasingu	7.261	5.938
<b>RAZEM</b>				<b>31.671</b>	<b>13.392</b>
Impel Cleaning sp. z o.o. (spółka w 100% zależna od Impel S.A.)	kredyt bankowy w Kredyt Bank	30.06.2008	pro wizja 0,5 % za kwartał od kwoty wykorzystanej na początek kwartału	3.000	0
	kredyt bankowy w ING	06.07.2008	pro wizja 0,5 % za kwartał od kwoty wykorzystanej na początek kwartału	500	46
	kredyt bankowy w PKO BP	31.12.2009	pro wizja 0,5 % za kwartał od kwoty wykorzystanej na początek kwartału	7.500	6.934
			pro wizja 0,5 % za kwartał od kwoty wykorzystanej na początek kwartału	3.000	3.000
	kredyt bankowy w PeKaO S.A.	08.02.2008	pro wizja 0,5 % za kwartał od kwoty wykorzystanej na początek kwartału	6.000	5.313
	kredyt bankowy w BPH S.A.	31.03.2008	pro wizja 0,5 % za kwartał od kwoty wykorzystanej na początek kwartału	5.000	3.975
	linia gwarancyjna w Kredyt Bank	30.06.2008	pro wizja 0,5 % za kwartał od kwoty wykorzystanej na początek kwartału	15.000	9.274
	leasing operacyjny VW Leasing	Poszczególne umowy mają różne terminy zakończenia od 11.04.2008 do 11.02.2010	pro wizja 0,5 % za kwartał od zabezpieczanej kwoty leasingu	17.200	13.482
	<b>RAZEM</b>				<b>57.200</b>

**Gwarancje**

Łączna wartość gwarancji bankowych wystawionych na zlecenie i odpowiedzialność:

w tys. zł

Gwarancja	Przedmiot gwarancji	Kwota gwarantowana	Wartość realna zobowiązań, która w całości lub w określonej części została odpowiednio gwarantowana	Maksymalny okres, na jaki zostały udzielone gwarancje
<b>Impel S.A.</b>				
KB S.A - linia gwarancyjna	udział w przetargu, należyte wykonanie umowy	5.000	3.613	30.06.2011
Deutsche Bank – linia gwarancyjna	udział w przetargu, należyte wykonanie umowy	15.000	1.000	31.05.2008
BPH S.A. – gwarancje wystawione w imieniu Impel Security Polska Sp. z o.o. w ramach linii gwarancyjnej ISA	należyte wykonanie umowy	7.000	10	30.09.2008
BPH S.A. – gwarancje wystawione w imieniu Impel Security Provider Sp. z o.o. w ramach linii gwarancyjnej ISA	należyte wykonanie umowy		118	20.06.2008
BPH S.A. - linia gwarancyjna ramach kredytu w rachunku bieżącym	udział w przetargu, należyte wykonanie umowy		2.508	30.06.2011
BPH S.A. – gwarancje wystawione w imieniu Impel Rental Sp. z o.o. w ramach linii gwarancyjnej ISA	należyte wykonanie umowy		259	13.06.2010
BPH S.A. – gwarancje wystawione w imieniu Impel Accounting Sp. z o.o. w ramach linii gwarancyjnej ISA	należyte wykonanie umowy		80	30.06.2010
<b>RAZEM</b>		<b>27.000</b>	<b>7.588</b>	

Poza wyżej wymienioną spółką, żadna z pozostałych spółek Grupy Impel nie udzieliła poręczeń lub gwarancji innemu podmiotowi, których łączna wartość wynosiłaby co najmniej 10% kapitałów własnych Impel S.A.

## 12. INFORMACJE O ZAWARCIU PRZEZ IMPEL S.A. LUB JEDNOSTKĘ OD NIEJ ZALEŻNĄ NIETYPOWYCH TRANSAKCJI Z PODMIOTAMI POWIĄZANYMI

W III kwartale 2007 roku oprócz transakcji typowych i rutynowych zawieranych na warunkach rynkowych z jednostkami powiązаныmi w ramach Grupy Impel, o charakterze i warunkach wynikających z bieżącej działalności operacyjnej, Impel S.A. jak i jednostki od niej zależne zawarły umowy pożyczek, których łączna wartość w okresie od początku roku obrotowego przekroczyła wyrażoną w złotych równowartość kwoty 500 tys. euro. Wykaz ww. pożyczek wg stanu na dzień 30 września 2007 roku przedstawia tabela poniżej:

w tys. zł

Pożyczkodawca	Pożyczkobiorca	Łączna wartość udzielonych pożyczek od początku roku do dnia 30.09.2007	Pożyczka o największej wartości				
			Wartość pożyczki	Istotne warunki finansowe	Termin spłaty	Zabezpieczenie	Charakter powiązania
Impel S.A.	IPD Południe sp. z o.o.	13.050	8.250	WIBOR1M+ marża	11.04.2008	weksel własny in blanco z deklaracją wekslową	jednostka zależna bezpośrednio
Impel S.A.	IPD Centrum sp. z o.o.	4.300	4.300	WIBOR1M+ marża	31.12.2009	weksel własny in blanco z deklaracją wekslową	jednostka zależna bezpośrednio
Impel S.A.	HR for Business	3.350	5.000	WIBOR1M+ marża	31.12.2009	weksel własny in blanco z deklaracją	jednostka zależna bezpośrednio

						wekslową	
Impel S.A.	Impel Real Estate Sp. z o.o.	23.980	31.000	WIBOR1M+ marża	31.12.20 10	weksel własny in blanco z deklaracją wekslową	jednostka zależna bezpośrednio
Impel S.A.	Impel Rental Sp. z o.o.	3.025	1.875	WIBOR1M+ marża	29.12.20 09	weksel własny in blanco z deklaracją wekslową	jednostka zależna bezpośrednio
Impel S.A.	Impel Cleaning Sp. z o.o.	3.800	4.500	WIBOR1M+ marża	31.12.20 09	weksel własny in blanco z deklaracją wekslową	jednostka zależna bezpośrednio
Impel Security Polska sp. z o.o.	Impel Cash Handling sp. z o.o.	3.500	3.500	WIBOR1M+ marża	31.12.20 09	weksel własny in blanco z deklaracją wekslową	jednostka zależna bezpośrednio
Impel Rental Sp. z o.o.	Wena Floor System Sp. z o.o.	1.800	500	WIBOR1M+ marża	31.12.20 08	weksel własny in blanco z deklaracją wekslową	jednostka zależna bezpośrednio

### 13. STANOWISKO ZARZĄDU IMPEL S.A. ODNOŚNIE MOŻLIWOŚCI ZREALIZOWANIA WCZEŚNIEJ PUBLIKOWANYCH PROGNOZ WYNIKÓW NA DANY ROK, W ŚWIELE WYNIKÓW ZAPREZENTOWANYCH W RAPORCIE KWARTALNYM W STOSUNKU DO WYNIKÓW PROGNOZOWANYCH

Zarząd Impel S.A. nie publikował prognoz wyników finansowych Impel S.A. oraz skonsolidowanych wyników finansowych Grupy Impel na 2007 rok.

### 14. CZYNNIKI, KTÓRE BĘDĄ MIAŁY WPŁYW NA OSIĄGANE PRZEZ IMPEL S.A. ORAZ GRUPĘ KAPITAŁOWĄ IMPEL WYNIKI W PERSPEKTYWIE KOLEJNEGO KWARTAŁU

Wpływ na wyniki kolejnego kwartału mogą mieć następujące czynniki:

- wzrost kosztów pracy,
- nakłady na wdrożenie systemów informatycznych,
- planowana akwizycja na Ukrainie,
- wyższe koszty handlowe związane z dynamicznym procesem renegocjacji kontraktów.

### 15. INFORMACJE O ISTOTNYCH POSTĘPOWANIACH DOTYCZĄCYCH IMPEL S.A. LUB SPÓŁEK ZALEŻNYCH PODLEGAJĄCYCH KONSOLIDACJI

W III kwartale 2007 roku przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej nie toczyły się postępowania dotyczące zobowiązań ani wiarytelności Impel S.A. lub spółek zależnych z jakimkolwiek kontrahentem lub jego grupą kapitałową, których jednorazowa lub łączna wartość stanowiłaby co najmniej 10% kapitałów własnych Impel S.A.

## **16. OPIS ISTOTNYCH DOKONAŃ I NIEPOWODZEŃ W OKRESIE III KWARTAŁU ORAZ DO DNIA PRZEKAZANIA NINIJEJSZEGO RAPORTU, A TAKŻE INNE INFORMACJE, KTÓRE SĄ ISTOTNE DLA OCENY SYTUACJI KADROWEJ, MAJĄTKOWEJ, FINANSOWEJ IMPEL S.A. ORAZ GRUPY KAPITAŁOWEJ IMPEL**

### **16.1 KONTYNUACJA PROJEKTÓW W GRUPIE IMPEL**

#### **16.1.1. Kontynuacja działalności deweloperskiej i dalsze plany jej rozwoju**

Do dnia publikacji niniejszego raportu Grupa Impel prowadziła dalsze prace w ramach działalności deweloperskiej, w tym:

- prace projektowe nieruchomości przeznaczonej pod budowę osiedla mieszkaniowego przy ulicy Ślężnej we Wrocławiu,
- prace projektowe budowy budynku biurowego we Wrocławiu o powierzchni około 20 tys. m<sup>2</sup>,
- prace projektowe (master plan) inwestycji deweloperskiej na terenie w centrum Wrocławia przy ul. Rychtańskiej (łącznie 15 ha) – budynki mieszkalne wielorodzinne wraz z zapleczem usługowym i socjalnym,
- zaprezentowano master plan Władzom Miasta Wrocławia.

Zakończono prace nad koncepcją architektoniczną osiedla domów jednorodzinnych zlokalizowanego w okolicach Wrocławia (Sadków). W trakcie opracowania jest projekt budowlany.

W dniu 2 października 2007 roku podpisano ze spółką Asset Invest in Poland S.A. (dalej „Asset”) umowę o zarządzanie projektami deweloperskimi realizowanymi przez Grupę Impel. Jest to pierwszy etap opracowanych założeń dalszego rozwoju działalności deweloperskiej Grupy Impel. Kolejne etapy założeń obejmują koncentrację działalności deweloperskiej poprzez objęcie akcji Asset przez Impel S.A., w wyniku wniesienia gruntów i udziałów spółek prowadzących otwarte projekty deweloperskie, oraz pozyskanie zewnętrznego kapitału na finansowanie rozwoju. Objęcie akcji nastąpi według parytetu wyceny bieżącej wartości gruntów, wykonanej przez Cushman&Wakefield, gdzie obecnie trwa ich aktualizacja. W wyniku ww. działań w IV kwartale 2007 roku planowane jest podpisanie Umowy Inwestycyjnej.

#### **16.1.2. Centralizacja zakupów**

W III kwartale 2007 roku nadal prowadzone były intensywne prace nad opracowaniem księgi procedur zakupowych, systemu pełnomocnictw oraz kategoryzacji. Na bazie kategoryzacji oraz w oparciu o potencjały oszczędności stworzony będzie szczegółowy harmonogram postępowań zakupowych na kolejne cztery kwartały. Zgodnie z nim rozpoczną się procesy negocjacyjne z dostawcami.

#### **16.1.3. Wdrożenie Zintegrowanego Systemu Informatycznego (ZSI)**

W ramach wdrażania Zintegrowanego Systemu Informatycznego realizowane są następujące projekty:

1. HR - twarde i miękkie kadry oraz praca czasowa,
2. ERP - główny obszar ZSI w którego skład wchodzi finanse, księgowość, kontroling, fakturowanie i billingowanie, zakupy, logistyka oraz produkcja i realizacja usług,
3. CRM - zarządzanie relacjami z klientami w obszarze obsługi przedsprzedażnej, procesu sprzedaży jak i obsługi posprzedażnej,
4. Middleware - integracja procesów i wynikająca z tego integracja systemów,
5. Contact Center - zarządzanie kontaktami z klientami przychodzącymi jak i wychodzącymi,
6. Wdrożenie Arisa - modelowanie procesów biznesowych obsługiwanych w ZSI jak i poza nim.

Obecnie trwa uszczegółowienie map procesów w Grupie Impel oraz ich optymalizacja.

Na początku września 2007 roku podpisana została z Kapsch Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie umowa o dostawę i wdrożenie systemu Contact Center.

Korzyściami wdrożenia ZSI w Grupie Impel będzie m.in.: pełna wiedza o klientach firmy i dotychczasowych kontaktach z nimi oraz prowadzonych negocjacjach handlowych, bieżąca kontrola jakości obsługi klienta, pełna integracja listy płac systemem zarządzania czasem pracy oraz monitorowanie procesu zawierania umów zleceń i aneksów.

## 16.2 INFORMACJE W ZAKRESIE UMÓW ZNACZĄCYCH

### 16.2.1. *Renegocjacje umów Impel Security Polska Sp. z o.o. z Telekomunikacją Polską S.A.*

W dniu 31 lipca 2007 roku podpisane zostały aneksy do pięciu umów zawartych w dniu 1 czerwca 2006 roku pomiędzy Impel Security Polska Sp. z o.o. a Telekomunikacją Polską S.A. (dalej „TP S.A.”), których przedmiotem jest świadczenie usług ochrony osób i mienia na rzecz oddziałów TP S.A.

W związku z zawarciem ww. aneksów Impel Security Polska Sp. z o.o. wycofała wypowiedzenia skutkujące na koniec lipca 2007 roku, o których Emitent informował w raporcie nr 17/2007 z dnia 30 kwietnia 2007 roku.

Zgodnie z podpisanymi aneksami, termin rozpoczęcia świadczenia usług przypadł na dzień 1 sierpnia 2007 roku. Łączna szacunkowa wartość umów z podpisanymi aneksami wynosi 55,8 mln zł (umowy na czas nieokreślony).

Przy renegocjowaniu umów z TP S.A. intencją Impel Security Polska Sp. z o.o. było uzyskanie elastyczności wynagrodzenia wobec zmieniającej się sytuacji na rynku pracy. Efektem tego jest zawarcie w podpisanych aneksach m.in. zapisu o automatycznej waloryzacji stawki za 1 roboczogodzinę raz w roku, w oparciu o wskaźnik wzrostu średniej płacy krajowej ogłaszany przez Prezesa GUS.

Umową o największej wartości jest umowa zawarta w dniu 1 czerwca 2006 roku z aneksem z dnia 31 lipca 2007 roku z TP S.A. Region Centralny. Przedmiotem umowy są usługi ochrony osób i mienia. Umowa została zawarta jest na czas nieokreślony, a jej szacunkowa wartość wynosi 18 mln zł.

### 16.2.2. *Podpisanie umowy znaczącej ze spółkami z Grupy Kapitałowej Tele-Fonika*

W dniu 31 lipca 2007 roku pomiędzy Impel Security Provider Sp. z o.o. (spółka w 100% pośrednio zależna od Emitenta) a spółkami z Grupy Kapitałowej Tele-Fonika (Tele-Fonika Kable S.A. oraz Tele-Fonika Kable Handel S.A.) zostały podpisane, na czas nieokreślony, dwie umowy, których łączna roczna wartość wynosi 10,3 mln zł, co na przestrzeni kolejnych 5 lat daje szacunkową wartość 51,5 mln zł.

Umową o największej wartości jest umowa zawarta w dniu 31 lipca 2007 roku pomiędzy Impel Security Provider Sp. z o.o. ("Wykonawca") a Tele-Fonika Kable S.A. ("Zamawiający"), przedmiotem której jest świadczenie m.in. usług bezpośredniej ochrony fizycznej mienia Zamawiającego i mienia osób trzecich znajdującego się na terenie obiektów objętych umową oraz usług ochrony mienia spółek z Grupy Kapitałowej Tele-Fonika prowadzących działalność na terenie obiektów objętych umową.

Roczna wartość umowy wynosi 8.968 tys. zł, z zastrzeżeniem, iż każdorazowo po upływie okresu 12 miesięcy strony umowy przystąpią do renegocjacji wynagrodzenia wykonawcy uwzględniającej zmianę minimalnego wynagrodzenia za pracę.

W celu wykonywania ww. umowy w dniu 31 lipca 2007 roku Impel Security Provider Sp. z o.o. zawarła z Tele-Fonika Zakład Integracji Sieci Sp. z o.o. umowę sprzedaży składników majątkowych (szacowana wartość składników majątkowych wynosi 160 tys. zł) oraz porozumienie na podstawie, którego Impel Security Provider Sp. z o.o. przejmie w trybie art. 23<sup>1</sup> KP, z dniem 1 sierpnia 2007 roku, pracowników świadczących pracę w Tele-Fonika Zakład Integracji Sieci Sp. z o.o.

### 16.2.3. *Podpisanie umowy znaczącej pomiędzy Impel Cleaning Sp. z o.o. a Telekomunikacją Polską S.A.*

W dniu 17 sierpnia 2007 roku Impel Cleaning Sp. z o.o. (spółka w 100% zależna od Emitenta) podpisała trzy umowy zawarte 30 maja 2007 roku z Telekomunikacją Polską S.A. (dalej "TP S.A."). Przedmiotem zawartych umów jest świadczenie przez Impel Cleaning Sp. z o.o. usług porządkowo-czystościowych na rzecz oddziałów TP S.A. Regionu Północnego Transza I oraz Regionu Zachodniego Transza I i II.

Umowy zostały zawarte na czas nieokreślony. Łączna miesięczna wartość umów wynosi 370 tys. zł, co na przestrzeni kolejnych 5 lat daje szacunkową wartość 22,2 mln zł.

Umową o największej wartości jest umowa zawarta przez Impel Cleaning Sp. z o.o. z TP S.A. Region Północny Transza I, przedmiotem umowy jest świadczenie usług porządkowo-czystościowych na rzecz oddziałów TP S.A. Regionu Północnego. Umowa została zawarta na czas nieokreślony a jej szacunkowa wartość wynosi 8,2 mln zł.

#### **16.2.4. Zawarcie umowy znaczącej z KGHM Polska Miedź S.A.**

W dniu 12 września 2007 roku Impel Security Provider Sp. z o.o. (spółka pośrednio zależna od Emitenta) zawarła umowę z KGHM Polska Miedź S.A. przedmiotem której jest świadczenie przez Impel Security Provider Sp. z o.o. usług ochrony osób i mienia na terenie KGHM Polska Miedź S.A. Oddział Huta Miedzi "Głogów" w Głogowie.

Umowa została zawarta na czas nieokreślony. Miesięczna wartość umowy wynosi 359 tys. zł, co na przestrzeni kolejnych 5 lat daje szacunkową wartość 21,5 mln zł.

Łączna szacunkowa wartość wszystkich umów zawartych w okresie ostatnich 12 miesięcy przez spółki z Grupy Kapitałowej Impel ze spółkami z Grupy KGHM wynosi 42,1 mln zł.

#### **16.2.5. Zawarcie umów z Deutsche Bank Polska S.A. na łączną wartość umowy znaczącej**

W dniu 20 września 2007 roku została zawarta pomiędzy Impel S.A., a Deutsche Bank Polska S.A. z siedzibą w Warszawie umowa o udostępnienie linii gwarancyjnej w wysokości 15.000 tys. zł (dalej "Limit").

Zlecenia wystawiania gwarancji mogą być składane przez Impel S.A. w Banku od dnia 20 września 2007 roku do dnia 1 lipca 2008 roku. Termin ważności gwarancji wystawionych w ramach limitu nie może przekraczać 12 miesięcy od dnia wystawienia poszczególnych gwarancji. Prowizja od wystawionych gwarancji wynosi 0,4% kwartalnie, jednak nie mniej niż 250 zł kwartalnie.

Zgodnie z zapisami umowy Impel S.A. poddała się egzekucji z tytułu gwarancji bankowych wystawionych do kwoty 15.000 tys. zł. Bank może wystąpić o nadanie bankowemu tytułowi egzekucyjnemu klauzuli wykonalności do dnia 1 października 2009 roku.

W dniu 27 czerwca 2007 roku pomiędzy Impel S.A. a Deutsche Bank Polska S.A. została zawarta umowa kredytowa, na podstawie której Bank udzielił Emitentowi krótkoterminowego, rewolwingowego kredytu obrotowego, który może być wykorzystywany do wysokości limitu wynoszącego 15.000 tys. zł.

Kredyt obrotowy może być wykorzystywany na finansowanie bieżącej działalności Spółki do 1 lipca 2008 roku. Oprocentowanie kredytu wykorzystanego jako kredyt w rachunku bieżącym jest równe stawce WIBOR O/N powiększone o 0,8 % marży w stosunku rocznym.

Zgodnie z zapisami umowy Impel S.A. poddała się egzekucji w zakresie wszelkich zobowiązań w razie wykorzystania kredytu do kwoty 15.000 tys. zł. Bank może wystąpić o nadanie bankowemu tytułowi egzekucyjnemu klauzuli wykonalności do dnia 1 października 2008 roku.

Pozostałe warunki w/w umów nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla umów tego typu.

Łączna wartość zawartych umów z Deutsche Bank Polska S.A. wynosi 30.000 tys. zł i spełnia kryterium umowy znaczącej, tzn. łączna ich wartość przekracza 10% kapitałów własnych Impel S.A.

#### **16.2.6. Zawarcie znaczącej umowy kredytowej z Bankiem Zachodnim WBK S.A.**

W dniu 8 października 2007 roku został uruchomiony kredyt developerski w wysokości 81.450 tys. zł i postawiona do dyspozycji Pierwsza Transza w kwocie 23.700 tys. zł w ramach zawartej pomiędzy BNM Impel S.A. sp. j. (jednostka współzależna Emitenta) oraz Bankiem Zachodnim WBK S.A. z siedzibą we Wrocławiu (Bank) Umowy o kredyt developerski w rachunku kredytowym.

Przedmiotem zawartej umowy kredytowej jest finansowanie i refinansowanie wydatków netto związanych z nabyciem nieruchomości i realizacją inwestycji oraz zakupem nieruchomości niezbędnych do realizacji inwestycji przyszłej, ponoszonych przez BNM Impel S.A. sp. j. w ramach

przedstawionego do Banku budżetu, w tym prowizji przygotowawczej i kompensacyjnej, a także odsetek od kredytu oraz pozostałych kosztów.

Inwestycja i inwestycja przyszła dotyczy projektu budowy zespołu 12 budynków mieszkalnych (w części z lokalami użytkowymi) zlokalizowanych we Wrocławiu w obrębie ulic Ślężnej, Działkowej i W. Brossa.

Warunkiem uruchomienia kredytu i wypłacenia Pierwszej Transzy było m.in.:

- a) złożenie wniosku przez BNM Impel S.A. sp. j. o ustanowienie hipoteki zwykłej i kaucyjnej o której mowa poniżej,
- b) dostarczenie do Banku aktualnej rynkowej wyceny nieruchomości sporządzonej przez firmę Cushman & Wakefield,
- c) dostarczenie prawnego due diligence nieruchomości dokonanego przez zewnętrzną kancelarię prawną,
- d) dostarczenie ostatecznych decyzji o warunkach zabudowy dla nieruchomości,
- e) dostarczenie umów dotyczących nabycia przez BNM Impel S.A. sp. j. gruntów wchodzących w skład nieruchomości,
- f) zawarcie trójstronnej umowy z Project Monitorem dotyczącej świadczenia usług bankowego nadzoru budowlanego.

Okres dostępności dla Pierwszej Transzy upływa 31 marca 2008 roku, a Drugiej Transzy maksymalnie do 30 września 2009 roku. Ostateczna spłata kredytu nastąpi do dnia 31 grudnia 2010 roku. W przypadku nie uruchomienia Drugiej Transzy kredytu do dnia 31 marca 2008 roku, spłata kredytu nastąpi nie później niż do 30 maja 2008 roku.

Oprocentowanie kredytu zostało ustalone w oparciu o zmienną stawkę WIBOR 1M powiększoną o marżę Banku w wysokości 1,5 punktu procentowego.

Zabezpieczenie udzielonego kredytu stanowi m.in.: hipoteka zwykła w wysokości 81.450 tys. zł (na zabezpieczenie kapitału kredytu) oraz hipoteka kaucyjna do kwoty 16.290 tys. zł (na zabezpieczenie odsetek i innych kosztów) na prawie wieczystego użytkowania nieruchomości zlokalizowanych we Wrocławiu przy ul. Ślężnej o łącznym obszarze 8.635 m<sup>2</sup> oraz na pozostałych nieruchomościach, na których będzie realizowana inwestycja lub przyszła inwestycja.

Pozostałe zabezpieczenia nie odbiegają od zabezpieczeń stosowanych przez banki przy umowach kredytów.

#### **16.2.7. Wypowiedzenie umowy znaczącej z Telekomunikacją Polską S.A.**

W dniu 21 września 2007 roku Telekomunikacja Polska S.A. (dalej „TP S.A.”) wypowiedziała umowy zawarte w dniu 1 czerwca 2006 roku z Impel Security Polska Sp. z o.o. Umowy zostały wypowiedziane ze skutkiem na dzień 31 grudnia 2007 roku.

Przedmiotem wypowiedzianych umów było świadczenie usług ochrony osób i mienia oraz konwojowania wartości pieniężnych i innych przedmiotów wartościowych na rzecz TP.

Intencją Impel Security Polska Sp. z o.o. jest wzięcie udziału w przyszłym procesie przetargowym na dostawę usług dla TP, a tym samym kontynuacja współpracy w zakresie ww. umów.

Nie przewiduje się negatywnego wpływu wypowiedzenia umów na wyniki finansowe Emitenta, Impel Security Polska Sp. z o.o., jak również na skonsolidowane wyniki finansowe Grupy.

W dniu wypowiedzenia umów, biorąc pod uwagę łączną wartość miesięcznych przychodów, umowy te spełniały warunki umowy znaczącej.

### **16.3 NOWE SPÓŁKI W GRUPIE IMPEL, SPÓŁKI SPRZEDANE ORAZ REJESTRACJE ZMIAN W KAPITAŁACH SPÓŁEK JUŻ ISTNIEJĄCYCH**

#### **16.3.1. Rejestracja Impel Accounting Sp. z o.o.**

W dniu 12 lipca 2007 roku Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego dokonał rejestracji spółki Impel Accounting Sp. z o.o.

Jedynym udziałowcem ww. spółki jest Impel S.A., która posiada w Impel Accounting Sp. z o.o. 100 równych i niepodzielnych udziałów o wartości nominalnej 500 zł za jeden udział, za łączną kwotę 50 tys. zł. Posiadane przez Impel S.A. udziały stanowią 100% kapitału zakładowego spółki oraz uprawniają Emitenta do 100% głosów na zgromadzeniu wspólników.

Przedmiotem działalności Impel Accounting Sp. z o.o. jest świadczenie usług rachunkowo-księgowych oraz doradztwa w prowadzeniu działalności gospodarczej i zarządzania.

### **16.3.2. Rejestracja Seiso Sp. z o.o.**

W dniu 30 lipca 2007 roku Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego dokonał rejestracji spółki Seiso Sp. z o.o.

Udziałowcami Seiso Sp. z o.o. są:

- 1) Impel Cleaning Sp. z o.o. (spółka w 100% zależna od Emitenta), która posiada 90 równych i niepodzielnych udziałów o łącznej wartości nominalnej 45 tys. zł. Posiadane przez Impel Cleaning Sp. z o.o. udziały stanowią 90% kapitału zakładowego Seiso Sp. z o.o. oraz uprawniają do 90% głosów na zgromadzeniu wspólników;
- 2) DC System Polska Sp. z o.o. (spółka w 100% zależna od Impel Cleaning Sp. z o.o.), która posiada 10 równych i niepodzielnych udziałów o łącznej wartości nominalnej 5 tys. zł. Posiadane przez DC System Polska Sp. z o.o. udziały stanowią 10% kapitału zakładowego Seiso Sp. z o.o. oraz uprawniają do 10% głosów na zgromadzeniu wspólników.

### **16.3.3. Rejestracja Hospital Serwis Sp. z o.o.**

W dniu 25 lipca 2007 roku Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego dokonał rejestracji spółki Hospital Serwis Sp. z o.o.

Udziałowcami Hospital Serwis Sp. z o.o. są:

- 1) Impel Cleaning Sp. z o.o. (spółka w 100% zależna od Emitenta), która posiada 90 równych i niepodzielnych udziałów o łącznej wartości nominalnej 45 tys. zł. Posiadane przez Impel Cleaning Sp. z o.o. udziały stanowią 90% kapitału zakładowego Hospital Serwis Sp. z o.o. oraz uprawniają do 90% głosów na zgromadzeniu wspólników;
- 2) DC System Polska Sp. z o.o. (spółka w 100% zależna od Impel Cleaning Sp. z o.o.), która posiada 10 równych i niepodzielnych udziałów o łącznej wartości nominalnej 5 tys. zł. Posiadane przez DC System Polska Sp. z o.o. udziały stanowią 10% kapitału zakładowego Hospital Serwis Sp. z o.o. oraz uprawniają do 10% głosów na zgromadzeniu wspólników.

Przedmiotem działalności Hospital Serwis Sp. z o.o. jest świadczenie specjalistycznych usług porządkowo-czystościowych wraz z usługami pomocowymi w szeroko rozumianej służbie zdrowia, w tym w szpitalnictwie.

### **16.3.4. Objęcie udziałów w Impel UK Limited**

W dniu 2 sierpnia 2007 roku certyfikatem inkorporacji została zawiązana Impel UK Limited z siedzibą w Londynie.

Udziałowcami nowozawiazanej spółki są:

- 1) Impel Security Polska Sp. z o.o. (spółka w 100% zależna od Emitenta), która objęła 900 równych i niepodzielnych udziałów o wartości nominalnej 1 GBP za jeden udział, za łączną kwotę 900 GBP. Objęte udziały stanowią 90% kapitału zakładowego Impel UK Limited oraz uprawniają Impel Security Polska Sp. z o.o. do 90% głosów na zgromadzeniu wspólników;
- 2) Osoba fizyczna, która objęła 100 równych i niepodzielnych udziałów o wartości nominalnej 1 GBP za jeden udział, za łączną kwotę 100 GBP. Objęte udziały stanowią 10% kapitału zakładowego Impel UK Limited oraz uprawniają osobę fizyczną do 10% głosów na zgromadzeniu wspólników.

Objęcie udziałów będzie sfinansowane ze środków własnych Impel Security Polska Sp. z o.o. i osoby fizycznej oraz w ujęciu księgowym ma ono charakter długoterminowej inwestycji kapitałowej.

Zarząd Impel S.A. informuje, iż istnieją powiązania pomiędzy Emitentem, jego osobami zarządzającymi i nadzorującymi a osobą fizyczną obejmującą udziały. W/w osoba fizyczna jest Prezesem Zarządu Impel Security Polska Sp. z o.o.

Przedmiotem działalności Impel UK Limited na terenie Wielkiej Brytanii będzie świadczenie usług realizowanych przez Grupę Impel w Polsce.

#### **16.3.5. Nabycie udziałów IPD Invest Sp. z o.o.**

W dniu 11 października 2007 roku pomiędzy Impel S.A. oraz Asset Invest in Poland S.A. z siedzibą we Wrocławiu została zawarta umowa sprzedaży udziałów spółki IPD INVEST Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu (spółka w 100% zależna od Asset Invest in Poland S.A.).

Nabyte przez Impel S.A. 50 udziałów o wartości nominalnej 500 zł każdy i łącznej wartości nominalnej 25 tys. zł są równe i niepodzielne oraz stanowią 50% kapitału zakładowego IPD Invest Sp. z o.o. oraz uprawniają do 50% głosów na zgromadzeniu wspólników. Pozostałe udziały w spółce IPD Invest Sp. z o.o. zostały nabyte w dniu 20 września 2007 roku przez Spółkę BNM 3 Sp. z o.o., która jest wspólnikiem Emitenta w Spółce Jawnej BNM Impel S.A.

Cena zakupu powyższych udziałów wyniosła 500 zł za jeden udział, za łączną kwotę 25 tys. zł. Źródłem finansowania nabytych udziałów, traktowanych jako inwestycja długoterminowa, są środki własne Impel S.A.

Nabycie udziałów spowodowane jest formalno-prawną organizacją procesu realizacji inwestycji budowy osiedla mieszkaniowego przy ulicy Ślężnej we Wrocławiu.

Zarząd Impel S.A. informuje, że istnieją powiązania pomiędzy Emitentem, jego osobami zarządzającymi i nadzorującymi a Asset Invest in Poland S.A. Panowie Grzegorz Dzik i Józef Biegaj (Prezes i Wiceprezes Zarządu Impel S.A.) posiadają wspólnie 100% akcji Asset Invest in Poland S.A. W dniu 11 października 2007 roku, w wyniku wad prawnych, ww. umowa została rozwiązana i następnie podpisana nowa, na takich samych warunkach cenowych co umowa rozwiązana.

#### **16.3.6 Zbycie udziałów Kontrakt Serwis Sp. z o.o.**

W dniu 19 września 2007 roku pomiędzy Impel Cleaning Sp. z o.o. (spółka w 100% zależna od Emitenta), a dwiema osobami fizycznymi zostały zawarte dwie Umowy sprzedaży udziałów Kontrakt Serwis Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu (spółka w 100% zależna od Impel Cleaning Sp. z o.o.).

Przedmiotem umów było zbycie 50 równych i niepodzielnych udziałów o wartości nominalnej 1 tys. zł każdy i łącznej wartości nominalnej 50 tys. zł, które stanowią 100% kapitału zakładowego Kontrakt Serwis Sp. z o.o., w taki sposób, iż:

- pierwsza osoba fizyczna nabyła 47 udziałów spółki o wartości nominalnej 1 tys. zł każdy i łącznej wartości nominalnej 47 tys. zł za cenę 376 tys. zł;
- druga osoba fizyczna nabyła 3 udziały spółki o wartości nominalnej 1 tys. zł każdy i łącznej wartości nominalnej 3 tys. zł za cenę 24 tys. zł.

Łączna cena sprzedaży w/w udziałów wynosi 8 tys. zł za jeden udział co łącznie daje kwotę 400 tys. zł. Przejęcie własności sprzedawanych udziałów przez osoby fizyczne nastąpiło z chwilą podpisania umów.

Wartość ewidencyjna sprzedawanych udziałów Kontrakt Serwis Sp. z o.o. na dzień 31 sierpnia 2007 roku, w księgach rachunkowych jednostki zależnej od Emitenta, tj. Impel Cleaning Sp. z o.o. wyniosła 373.799 zł.

Sprzedaż udziałów spółki była efektem przyjętej przez Impel Cleaning Sp. z o.o. strategii ograniczania bezpośredniej realizacji usług o niskim reżymie technologicznym oraz prowadzenia działalności w oparciu o współpracę z niezależnymi podwykonawcami branżowymi.

**16.3.7. Zbycie udziałów Impel Catering Sp. z o.o. w ramach wewnętrznej restrukturyzacji struktur kapitałowych w Grupie Impel**

W dniu 11 października 2007 roku Impel S.A. zbyła na rzecz Impel Rental (spółka w 100% zależna od Emitenta) 27 tys. udziałów Impel Catering Sp. z o.o. (spółka w 100% zależna Emitenta).

Zbyte udziały o wartości nominalnej 1.000 złotych każdy i łącznej wartości nominalnej 27.000 tys. zł są równe i niepodzielne oraz stanowią 100% kapitału zakładowego Impel Catering Sp. z o.o.

Ustalona na podstawie wyceny cena zbycia powyższych udziałów wyniosła 12.172 tys. zł, zaś wartość ewidencyjna tych udziałów w księgach rachunkowych Impel S.A. na dzień 30 września br. wynosiła 10.114 tys. zł.

Zbycie przez Impel S.A. udziałów Impel Catering Sp. z o.o. związane było z wewnętrzną restrukturyzacją i porządkiem struktur kapitałowych oraz usług w Grupie Impel w zakresie JB-4 Dystrybucja.

Źródłem finansowania nabytych udziałów będzie podwyższenie przez Impel S.A. kapitału zakładowego w spółce Impel Rental Sp. z o.o.

**16.3.8. Aneks do umowy sprzedaży udziałów Red Point Security Sp. z o. o.**

W wyniku prac nad skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym za I półrocze 2007 roku zidentyfikowane zostały dodatkowe czynniki (odchylenie wyniku netto w planie finansowym spółki na dzień sprzedaży w stosunku do założeń prognozy przyjętej do wyceny, korekta (wzrost) przychodów Red Point Security Sp. z o. o. związana z utrzymaniem do końca 2007 roku usług podwykonawstwa na poziomie czerwca br.), które wpłynęły na wycenę udziałów spółki Red Point Security Sp. z o.o.

W związku powyższym, w porozumieniu z dwiema osobami fizycznymi, które nabyły udziały ww. spółki, w dniu 17 września 2007 roku pomiędzy Impel Security Polska Sp. z o. o. (spółka w 100% zależna od Emitenta) a osobami fizycznymi został zawarty Aneks do Umowy Sprzedaży Udziałów Red Point Security Sp. z o. o., na podstawie którego zmianie uległa cena sprzedaży udziałów Red Point Security Sp. z o. o. z kwoty 5.800 zł do poziomu 9.460 zł za jeden udział. Tym samym ostateczna cena sprzedaży udziałów Red Point Security Sp. z o. o. wyniosła 946 tys. zł.

**16.3.9. Rejestracje zmian kapitału zakładowego Impel S.A.**

Rejestracje zmian wysokości kapitału zakładowego odbywały się w ramach warunkowego podwyższenia kapitału zakładowego, przyjętego Uchwałą nr 2 Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy z dnia 9 lipca 2003 roku o warunkowym podwyższeniu kapitału zakładowego Spółki Impel S.A. o kwotę 2.500.000 zł. Uchwała została podjęta w celu realizacji uprawnień obligatariuszy wynikających z obligacji na okaziciela serii A z prawem pierwszeństwa do subskrybowania i objęcia akcji zwykłych na okaziciela serii F w ramach warunkowego podwyższenia kapitału zakładowego związanego z realizacją Programu Motywacyjnego Impel S.A.

W związku z powyższym, zgodnie z postanowieniami Sądu Rejonowego dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego:

- w dniu 30 sierpnia 2007 roku kapitał zakładowy Impel S.A. został podwyższony z kwoty 75.192.310 zł do kwoty 75.387.310 zł, tj. o 195.000 zł, i dzielił się na 15.077.462 akcji o wartości nominalnej 5 zł każda. Ogólna liczba głosów wynikająca ze wszystkich wyemitowanych przez Impel S.A. akcji po zarejestrowaniu zmiany wysokości kapitału zakładowego wynosiła 20.077.462 głosów,
- w dniu 5 października 2007 roku kapitał zakładowy Impel S.A. został podwyższony z kwoty 75.387.310 zł do kwoty 75.637.310 zł, tj. o 250.000 zł, i obecnie dzieli się na 15.127.462 akcji o wartości nominalnej 5 zł każda. Ogólna liczba głosów wynikająca ze wszystkich wyemitowanych przez Impel S.A. akcji po zarejestrowaniu zmiany wysokości kapitału zakładowego wynosi 20.127.462 głosów.

#### **16.4 WZROST PŁACY MINIMALNEJ**

W związku opublikowaniem w dniu 20 września 2007 roku (Dz. U. Nr 171) Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie minimalnego wynagrodzenia za pracę w 2008 roku, które będzie wynosiło 1126 zł brutto, Zarząd Impel S.A., na bazie wykonanych analiz, oszacował jego wpływ na przyszłe skonsolidowane wyniki Grupy Impel, w odniesieniu do dzisiejszych warunków funkcjonowania Grupy.

Na podstawie przeprowadzonej analizy, która uwzględnia obniżenie ubezpieczenia rentowego ZUS oraz zmianę w Ustawie o rehabilitacji w zakresie dofinansowania do wynagrodzeń pracowników, którzy nabyli prawo do emerytury, przewiduje się, że zmiana płacy minimalnej w odniesieniu do skonsolidowanych wyników całej Grupy Impel w dzisiejszych warunkach rynkowych, spowoduje wzrost całkowitych kosztów wynagrodzeń w Grupie Impel o 4%. Wpływ rozporządzenia jest różny w ramach poszczególnych segmentów działalności. Zmiana w szczególności wpłynie na segmenty usług Grupy Impel, oparte na wysokim udziale czynnika pracy ludzkiej w kosztach i tam poziom wzrostu będzie proporcjonalny do poziomu wzrostu minimalnej płacy krajowej.

W celu zminimalizowania wpływu zmian płacy minimalnej na wyniki Grupy Impel, spółki Grupy Impel renegocjują warunki kontraktów z klientami w taki sposób, aby uwzględniały rewaloryzację stawek, uzależnioną od makroekonomicznych wskaźników w Polsce

#### **16.5 REALIZACJA PROGRAMU MOTYWACYJNEGO IMPEL S.A.**

W ramach trzyletniego Programu Motywacyjnego Impel S.A. zostało łącznie przydzielonych 343.666 obligacji z prawem pierwszeństwa do subskrybowania i objęcia akcji zwykłych na okaziciela serii F.

Na dzień publikacji niniejszego raportu w ramach realizacji Programu Motywacyjnego zostało objętych 103.000 akcji serii F po cenie emisyjnej 13 zł każda, z czego:

- 89.000 akcji zostało zasymilowane z pozostałymi akcjami i wprowadzone do obrotu,
- 14.000 akcji zostało zarejestrowane w KDPW i podlega procedurze wprowadzenia ich do obrotu.

W związku z nabyciem przez osoby uprawnione akcji w ramach Programu Motywacyjnego na dzień przekazania niniejszego raportu kwota środków pozyskanych z emisji akcji serii F wynosi 1.339 tys. zł. Kwota ta zostanie proporcjonalnie rozdzielona na następujące cele emisji przedstawione w prospekcie emisyjnym Impel S.A.:

- konsolidacja rynku,
- finansowanie rozwoju organicznego (środki obrotowe oraz zakupy inwestycyjne dla usług porządkowo-czystościowych, rentalu i cateringu).

#### **16.6 WYKORZYSTANIE ŚRODKÓW POZYSKANYCH Z EMISJI**

Na dzień publikacji niniejszego raportu z pozyskanej z emisji akcji serii D, E i F kwoty 159.939 tys. zł pozostało do wykorzystania 23.053 tys. zł, w tym w części przeznaczonej na przejęcia innych podmiotów z branży 14.502,86 tys. zł.

#### **16.7 WALNE ZGROMADZENIE IMPEL S.A.**

W dniu 17 września 2007 roku odbyło się Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Impel S.A. na którym podjęta została uchwała w sprawie zmiany statutu spółki, upoważnienia Rady Nadzorczej do przyjęcia tekstu jednolitego statutu Impel S.A. oraz uchwała w sprawie zatwierdzenia zmiany Regulaminu Rady Nadzorczej.

### **17. AKCJONARIUSZE POSIADAJĄCY CO NAJMNIEJ 5% OGÓLNEJ LICZBY GŁOSÓW NA WALNYM ZGROMADZENIU IMPEL S.A.**

Kapitał zakładowy Impel S.A. na dzień przekazania niniejszego raportu wynosi 75.637.310 zł i dzieli się na 15.127.462 akcji o wartości nominalnej 5 zł każda. Zgodnie z informacjami posiadanymi przez Spółkę w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego tj. od dnia 13 sierpnia 2007 roku do dnia publikacji niniejszego raportu tj. do dnia 14 listopada 2007 roku, miały miejsca następujące zmiany w strukturze własności znacznych pakietów akcji Impel S.A.:

**Trigon Active Alpha Fund**

3 październik 2007 – WZROST zaangażowania do poziomu 5,10% ogólnej liczby głosów na WZ Impel S.A.

**Pioneer Pekao Investment Management S.A.**

12 październik 2007 – SPADEK zaangażowania do poziomu 10,27% ogólnej liczby głosów na WZ Impel S.A. wszystkich klientów Pioneer Pekao Investment Management S.A. posiadających akcje spółki oraz spadek do poziomu 4,75% ogólnej liczby głosów na WZ Impel S.A. w przypadku Pioneer Pekao Towarzystwem Funduszy Inwestycyjnych S.A..

Na dzień przekazania niniejszego raportu wykaz akcjonariuszy posiadających co najmniej 5% głosów na WZ Impel S.A. obrazuje poniższa tabela:

Akcjonariusz	Liczba akcji	Udział w kapitale zakładowym	Liczba głosów	Udział w ogólnej liczbie głosów
Grzegorz Dzik	5.037.907	33,30%	7.887.907	39,19%
Józef Biegaj	3.800.555	25,12%	5.950.555	29,56%
Merrill Lynch Investment Managers Group Limited (1)	1.171.701	7,75%	1.171.701	5,82%
Pioneer Pekao Investment Management S.A. działający w imieniu Pioneer Pekao TFI S.A.(2)	2.061.930	13,63%	2.061.930	10,24%
Trigon Active Alpha Fund (3)	1.023.626	6,77%	1.023.626	5,09%

(1) zgodnie z informacją otrzymaną przez Spółkę w dniu 11 października 2005 roku

(2) zgodnie z informacją otrzymaną przez Spółkę w dniu 12 października 2007 roku

(3) zgodnie z informacją otrzymaną przez Spółkę w dniu 3 października 2007 roku

Różnice w udziałach procentowych podanych w ww. tabeli i w zawiadomieniach wynikają z rejestracji w dniu 5 października 2007 roku podwyższenia kapitału zakładowego Impel S.A. z kwoty 75.387.310 zł do kwoty 75.637.310 zł, tj. o 250.000 zł (zgodnie z raportem bieżącym nr 80/2007 z dnia 12 października 2007 roku).

## 18. ZMIANY W SKŁADZIE OSÓB ZARZĄDZAJĄCYCH I NADZORUJĄCYCH IMPEL S.A. W CIAGU III KWARTAŁU 2007 ROKU I DO DNIA PRZEKAZANIA NINIEJSZEGO RAPORTU

**Zarząd**

W III kwartale 2007 roku oraz do dnia przekazania niniejszego raportu nie miały miejsca zmiany personalne w składzie Zarządu Impel S.A. Skład Zarządu spółki na dzień przekazania niniejszego raportu, tj. na dzień 14 listopada 2007 roku przedstawia się następująco:

Funkcja w Zarządzie	Skład
Prezes Zarządu	Grzegorz Dzik
Wiceprezes Zarządu	Józef Biegaj
	Wojciech Rembikowski

**Rada Nadzorcza**

W III kwartale 2007 roku oraz do dnia przekazania niniejszego raportu nie miały miejsca zmiany personalne w składzie Rady Nadzorczej Impel S.A. Skład Rady Nadzorczej spółki na dzień przekazania niniejszego raportu, tj. na dzień 14 listopada 2007 roku przedstawia się następująco:

Funkcja w Radzie Nadzorczej	Skład
Przewodniczący Rady Nadzorczej	Krzysztof Oblój
Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej	Andrzej Malinowski
Członkowie Rady Nadzorczej	Sylwester Cacek
	Piotr Pawłowski
Sekretarz Rady Nadzorczej	Mariusz Matlakiewicz

**Prokurenci**

W III kwartale 2007 roku oraz do dnia przekazania niniejszego raportu miały miejsce następujące zmiany personalne w składzie Prokurentów Impel S.A.:

1. w dniu 18 września 2007 roku Zarząd Impel S.A. odwołał prokurę samoistną udzieloną Panu Henrykowi Wojciechowskiemu. Odwołanie prokury nastąpiło w związku z powierzeniem Panu Henrykowi Wojciechowskiemu zadań związanych z realizacją działalności deweloperskiej prowadzonej przez Emitenta oraz spółkę Asset Invest in Poland S.A.
2. w dniu 18 września 2007 roku Zarząd Impel S.A. udzielił Panu Bogusławowi Szyszce prokurę samoistną. Pan Bogusław Szyszka pracuje w Impel S.A. od lutego 2007 roku, ostatnio na stanowisku Dyrektora Pracowniczego Grupy Impel.

Na dzień przekazania niniejszego raportu, tj. na dzień 14 listopada 2007 roku jedynym prokurentem Impel S.A. jest Pan Bogusław Szyszka.

## 19. AKCJE IMPEL S.A. BĘDĄCE W POSIADANIU OSÓB ZARZĄDZAJĄCYCH I NADZORUJĄCYCH

Zgodnie z informacjami posiadanymi przez Spółkę w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego tj. od dnia 13 sierpnia 2007 roku do dnia publikacji niniejszego raportu tj. do dnia 14 listopada 2007 roku, nie nastąpiły zmiany w stanie posiadania akcji Impel S.A. przez Członków Zarządu i Rady Nadzorczej oraz Prokurentów Impel S.A.

	Liczba akcji na dzień przekazania raportu za II kwartał 2007 (13 sierpnia 2007 roku)	Nabycie	Zbycie	Liczba akcji na dzień przekazania raportu za III kwartał 2007 (14 listopada 2007 roku)
<b>Zarząd</b>				
Grzegorz Dzik	5.037.907	bz	bz	5.037.907
Józef Biegaj	3.800.555	bz	bz	3.800.555
Wojciech Rembikowski	14.343	bz	bz	14.343
Henryk Wojciechowski	993	bz	bz	brak danych (1)
Bogusław Szyszka	brak danych (2)	-	-	-
<b>Rada Nadzorcza</b>				
Krzysztof Oblój	-	-	-	-
Piotr Pawłowski	-	-	-	-
Sylwester Cacek	-	-	-	-
Andrzej Malinowski	-	-	-	-
Mariusz Matlakiewicz	-	-	-	-

(1) w dniu 18 września 2007 roku odwołano prokurę samoistną udzieloną Panu Henrykowi Wojciechowskiemu w spółce Impel S.A. – brak obowiązku informowania o stanie posiadania akcji Impel S.A. na dzień przekazania raportu za III kwartał 2007 roku,

(2) w dniu 18 września 2007 roku udzielono Panu Bogusławowi Szyszce prokury samoistnej w spółce Impel S.A. – brak obowiązku informowania o stanie posiadania akcji Impel S.A. na dzień przekazania raportu za II kwartał 2007 roku.

**PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ**

<b>Data</b>	<b>Imię i Nazwisko</b>	<b>Stanowisko/Funkcja</b>	<b>Podpis</b>
14-11-2007	Grzegorz Dzik	Prezes Zarządu	
14-11-2007	Józef Biegaj	Wiceprezes Zarządu	
14-11-2007	Wojciech Rembikowski	Wiceprezes Zarządu	
14-11-2007	Alina Rudnicka-Wałęsa	Dyrektor Rachunkowości	