



IMPEL S.A.

Prezentacja Zarządu

Wyniki I kwartału 2008 roku

8 kwietnia 2008r.



Skonsolidowane wyniki finansowe

Wzrost rentowności i przychodów

w tys. PLN	2007	Q1 2007	Q1 2008
Przychody ze sprzedaży	890 050	211 405	238 380
Dotacje	47 833	13 756	8 114
Amortyzacja	20 530	4 902	5 217
EBIT	9 597	99	4 496
EBIT <i>bez dotacji</i>	(38 236)	(13 657)	(3 618)
EBITDA	30 127	5 001	9 713
EBITDA bez dotacji	(17 706)	(8 755)	1 599
Wynik netto	6 284	462	1 384
Aktywa	476 131	420 204	473 889
Środki pieniężne	34 950	36 222	28 042
Kapitały	233 006	229 673	234 407
Zobowiązania długoterminowe	30 533	6 352	29 019
Zobowiązania krótkoterminowe	196 258	169 574	194 831
<i>w tym: Dług odsetkowy</i>	71 380	24 965	69 205

dane bilansowe wg stanów na koniec okresów

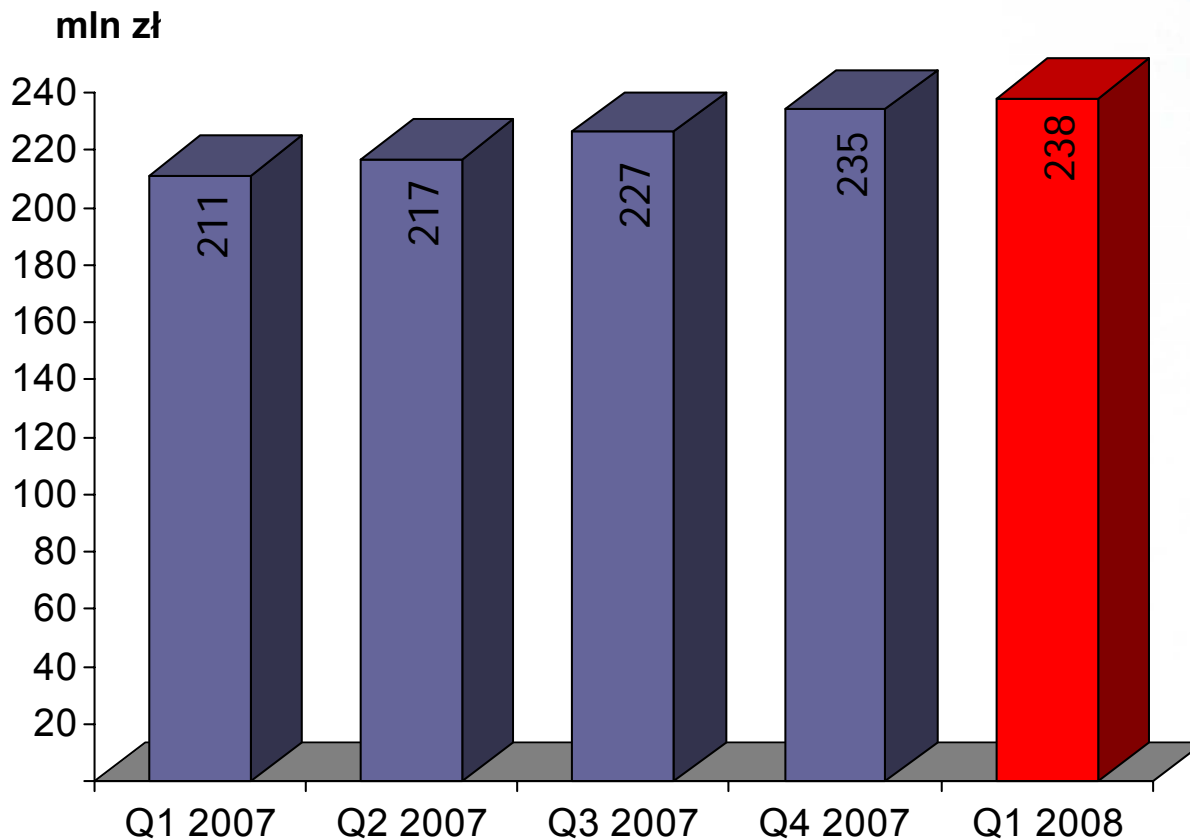


Porównanie skonsolidowanych wyników kwartalnych Istotna poprawa rentowności operacyjnej

w tys. PLN	Q1 2007	Q2 2007	Q3 2007	Q4 2007	Q1 2008
Przychody ze sprzedaży	211 405	217 061	226 553	234 626	238 380
Dotacje	13 756	14 594	11 024	7 982	8 114
Amortyzacja	4 902	5 009	5 108	5 485	5 217
EBIT	99	6 291	5 594	(2 158)	4 496
EBIT <i>bez dotacji</i>	(13 657)	(8 303)	(5 430)	(10 140)	(3 618)
EBITDA	5 001	11 300	10 702	3 327	9 713
EBITDA bez dotacji	(8 755)	(3 294)	(322)	(4 655)	1 599
Wynik netto	462	1 278	2 803	1 696	1 384

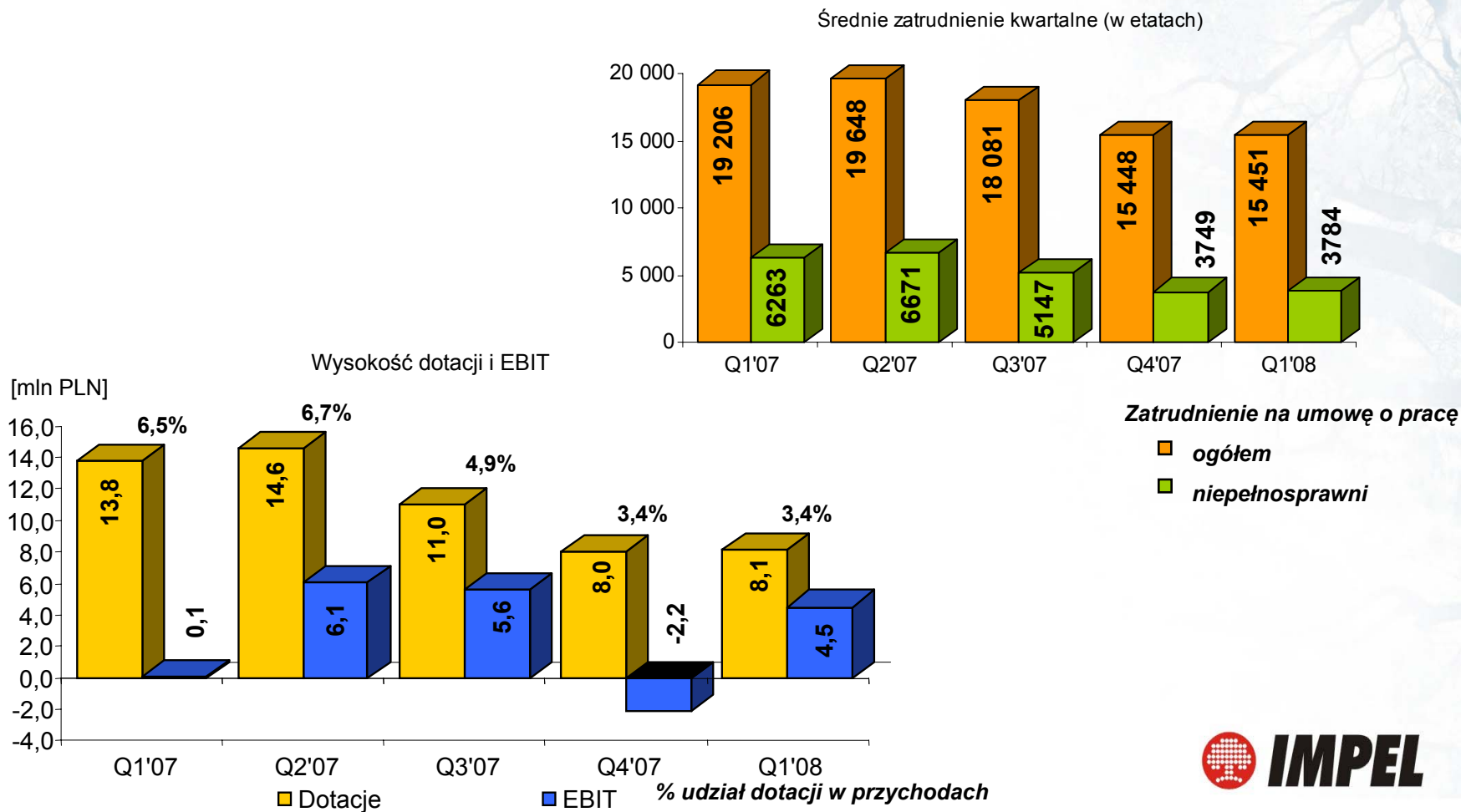
Przychody ze sprzedaży Grupy Impel

Organiczny wzrost przychodów. Stabilna pozycja lidera rynku outsourcingu w Polsce



EBIT i dotacje w Q1 2008 roku

Stabilizacja zatrudnienia i poziomu dotacji



Segmenty działalności

Poprawa rentowności dojrzałych usług

w tys. PLN	Razem			Obsługa Nieruchomości			Ochrona			Dystrybucja			Pozostałe		
	Q1'07	Q4'07	Q1'08	Q1'07	Q4'07	Q1'08	Q1'07	Q4'07	Q1'08	Q1'07	Q4'07	Q1'08	Q1'07	Q04'07	Q1'08
Przychody ze sprzedaży 1)	211 405	234 626	238 380	89 527	96 523	102 472	79 813	85 910	89 016	20 334	24 097	23 678	21 732	28 096	23 214
Dotacje	13 614	7 882	7 983	7 508	3 537	3 798	5 574	3 947	3 889	83	77	77	449	321	219
WYNIK SEGMENTU bez uwzględnienia opłat na rzecz korporacji 2)	4 456	1 492	11 289	4 153	5 765	9 106	978	-673	4 298	354	-2 269	-1 296	-1 029	-1 331	-820
Rentowność EBIT 3)	2,1%	0,6%	4,7%	4,6%	6,0%	8,9%	1,2%	-0,8%	4,8%	1,7%	-9,4%	-5,5%	-4,7%	-4,7%	-3,5%
Nieprzypisane koszty całej grupy	-4 462	-4 514	-6 253												
Wyłączenia	105	863	-539												
EBIT	99	-2 158	4 496												

1) Przychody ze sprzedaży na zewnątrz Grupy

2) Opłata za znak towarowy, usługi zarządzania strategicznego i korporacyjnego

3) W stosunku do Przychodów ze sprzedaży



Komentarz do wyników finansowych

- Dobre wyniki Jednostek Biznesowych – Obsługa Nieruchomości i Ochrona – wynik realizacji strategii koncentracji na podstawowych biznesach.
- Zwiększenie rentowności – strategia wycofywania się z kontraktów o niskiej marży.
- Neutralizacja wpływu wzrostu płacy minimalnej (wzrost od stycznia 2008 r. o 20%) w wyniku renegocjacji kontraktów
- Wyższe ceny nowej sprzedaży:
 - wzrost znaczenia czynników innych niż cena, przy wyborze usługodawcy (jakość, kompleksowość usług, doświadczenie),
 - reakcja branży na dynamiczne zmiany wynagrodzeń.

••••• Bieżące wydarzenia w Grupie Impel

Realizacja strategii rozwoju Grupy Impel

- Rozwój wysokospecjalistycznych usług – uzyskanie Certyfikatu Agenta Handlingowego przez Impel Cleaning (obsługa naziemna samolotów w portach lotniczych UE – pierwsza prywatna firma w Polsce).
- Pozyskiwanie inwestorów w wybranych liniach produktowych – zawarto umowę na wyłączność w procesie pozyskania inwestora dla spółki Promedis (działalność medyczna).

Spółki zagraniczne

- Impel Griffin Group – finalizacja procesu przejmowania kontraktów od spółki Griffin na Ukrainie, osiągnięcie pierwszych znaczących przychodów w Q2 2008.
- Impel UK Ltd. – pierwsze kontrakty oraz uzyskanie certyfikatu jakości ACS (zgodny z wymaganiami Security Industry Authority (SIA) – organizacji regulującej prywatny rynek usług ochrony na terenie UK).

••••• Działalność deweloperska

Umowa Inwestycyjna z Vantage Development (VD)

- Zakończenie I i II etapu Umowy Inwestycyjnej – wniesienie deweloperskich spółek Grupy Impel wraz z ich aktywami do VD – Impel S.A. objął 25,9% akcji*.

Bieżące inwestycje VD

- Słoneczne Sady:
 - Otrzymanie pozwolenia na budowę i rozpoczęcie sprzedaży domów na osiedlu „Słoneczne Sady” – w Sadkowie pod Wrocławiem.
 - Docelowo 129 domów jednorodzinnych o podwyższonym standardzie.
 - Rozpoczęto realizację pierwszego etapu – budowa 43 domów.
- Centauris:
 - Rozpoczęcie sprzedaży apartamentów na osiedlu „Centauris”, przy ul. Ślężnej w centrum Wrocławia – inwestycja realizowana z partnerem BNM3 Sp. z o.o.
 - Docelowo 350 apartamentów i mieszkań (około 20 tys. m²) o podwyższonym standardzie.

*transakcja w trakcie rejestracji przez sąd.





Dziękujemy za uwagę

